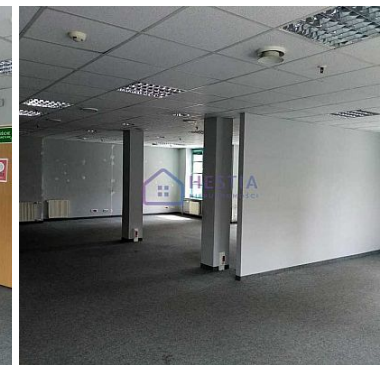


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 269 m²,
SZCZECIN, PODZAMCZE
Cena **16 138** zł



Prezentujemy lokal biurowy położony na 2 kondygnacjach, z możliwością wynajęcia każdej kondygnacji osobno:

1 Piętro - 135, 30 m²- open space

2 Piętro - 133, 67 m²- 3 gabinety, duże pomieszczenie biurowe, toaleta, serwerownia, pomieszczenie gospodarcze.

Preferowana działalność biurowa.

Wynajem:

1 piętro 12 Euro/m² + VAT,

1 piętro 12 Euro/m2 + VAT.

Dodatkowo media: ogrzewanie i ciepła woda - SEC, woda, prąd, internet (Multimedia, światłowód -ORANGE).

Wynajem długoterminowy. Wymagana kaucja 40.000,00zł.

W cenie: przygotowanie lokalu do potrzeb klienta, pomalowanie ścian na kolor biały, wymiana wykładziny lub ustalenie obniżki czynszu z Najemcą w zamian za odnowienie lokalu za ustalony wspólnie zakres działań i okres remontu.

Symbol	403901	Symbol SWO	403901
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Cena	16 138,20 PLN	Cena w EURO	3 440,66 €
Czynsz ofertowy	16 138,20 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PODZAMCZE
Powierzchnia całkowita	268,97 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	2001
Materiał ścian	MIESZANY	Piętro	1
Liczba pięter	4	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	154

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**