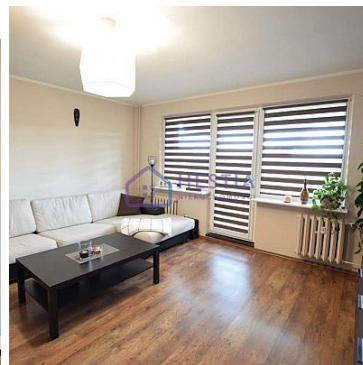
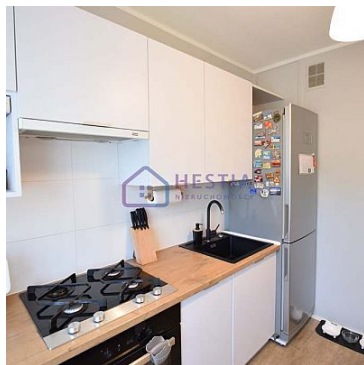


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **440 000** zł

Polecam na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie położone na popularnym Osiedlu Reda, dzielnica Gumieńce. Mieszkanie położone jest na 3 piętrze w niskim 5 piętrowym budynku powstałym w latach 80.

Na powierzchnię 49,14 m² składa się:

- duży, przestronny pokój dzienny z wyjściem na balkon typu loggia
- sypialnia
- widna kuchnia
- łazienka z wanną
- oddzielne WC
- przedpokój z dużą szafą

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, do zamieszkania. Umeblowanie widoczne na zdjęciach może pozostać dla nowego Właściciela.

Do mieszkania przynależy piwnica. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

W pobliżu znajdują się sklepy wielkopowierzchniowe, a także restauracje, przychodnie. Osiedle spokojne z dużą ilością miejsc postojowych wokół budynku.

Polecam serdecznie i zapraszam do kontaktu.

Symbol	404111	Symbol SWO	404111
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	440 000,00 PLN
Cena za m2	8 954,01 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	49,14 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1985
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter	5
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	20682
Czynsz administracyjny	695,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie

✕ zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**