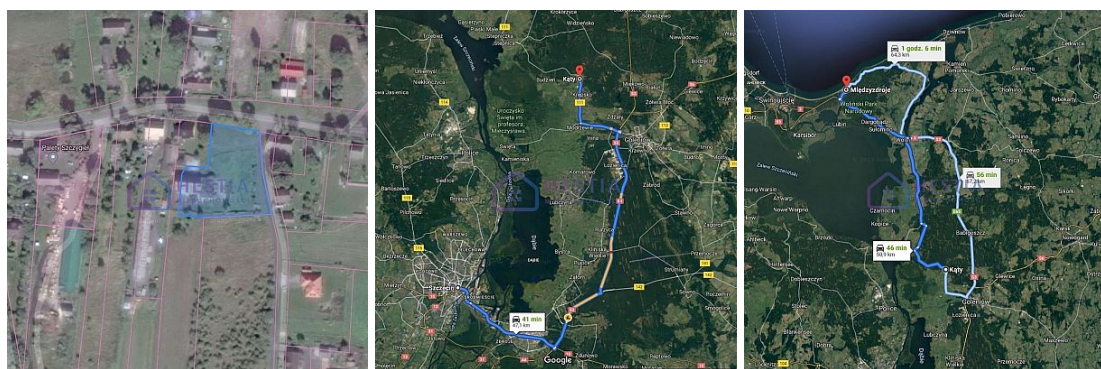
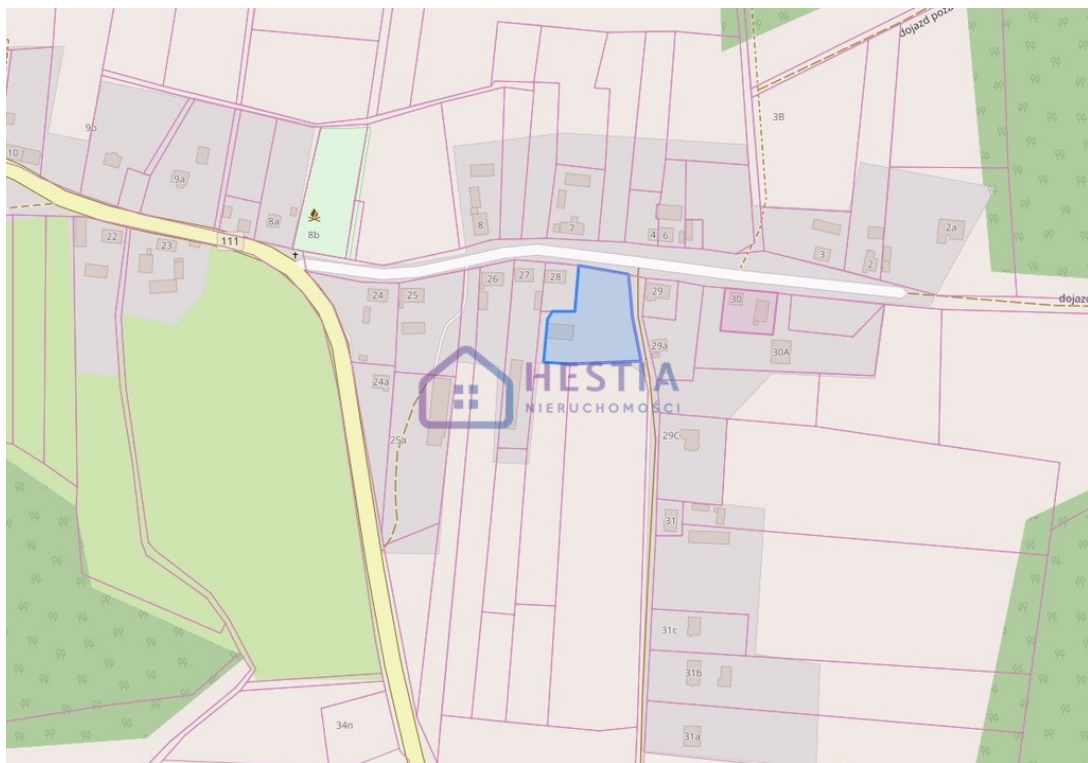


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 3,200 m²,

KĄTY

Cena **160 000** zł



Na sprzedaż działka rolno-budowlana o pow. 3200m², położona w Kątach goleniowskich. Nieruchomość jest przy trasie alternatywnej nad morze, ok. 10km od Centrum Goleniowa i 47km od Szczecina, a także nieopodal planowanej budowy obwodnicy zachodniej Szczecina i Polic z przeprawą nad Odrą do Świętej.

Decyzja o warunkach zabudowy przewiduje:

- zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z garażem wraz z infrastrukturą techniczną
- powierzchnię zabudowy do 20%
- wysokość zabudowy od 8m do 9m

Media :

- prąd
- szambo,
- studnia - istnieje możliwość podłączenia do sieci miejskiej.

Działka położona jest w bliskiej odległości od lasu oraz nie przy głównej drodze.

Dodatkowo na działce stoi budynek gospodarczy o pow. 204m².

Budynek jest z cegły z okresu lat 40. W dobrym stanie.

Istnieje możliwość również jego rozbiórki. Na czas budowy może pełnić funkcję magazynu.

Zapraszam na prezentację

Symbol	404141	Symbol SWO	404141
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	160 000,00 PLN
Cena za m2	50,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	KĄTY	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	3 200,00 m ²	Rodzaj działki	ROLNO-BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	319

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**