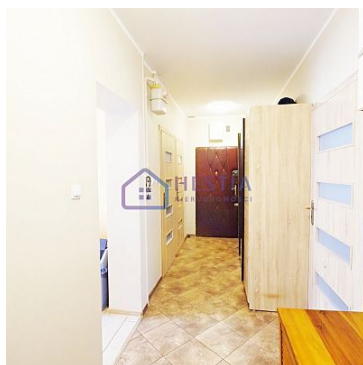
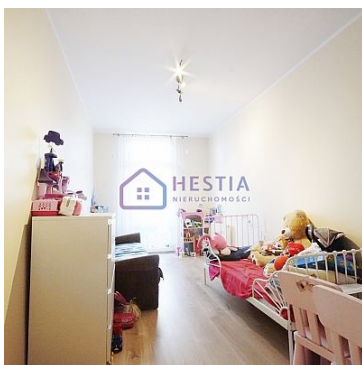
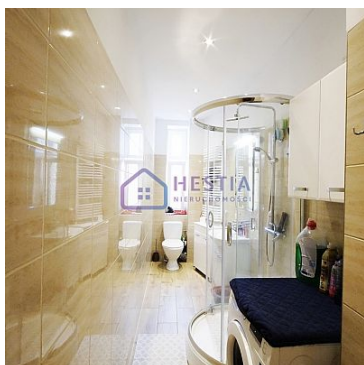
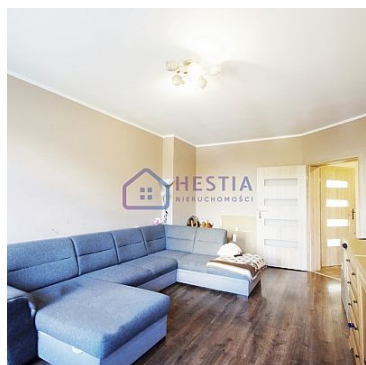


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 82 m²,

SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **576 800** zł

Sprzedam 3 pokojowe mieszkanie w dzielnicy Niebuszewo. Wokół mieszkania liczne miejsca parkingowe. Ekspozycja okien południowy wschód oraz zachód. Klatka schodowa jak i front elewacji po remoncie. Bardzo dobra dostępności do sklepów i komunikacji miejskiej. Wokół budynku liczna zieleń- na przeciwko budynku miejski skwer- park.

* Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi 82,25m²

- Przedpokój o powierzchni 15 m², uposażony w szaf, ściany gładzone pomalowane, na podłodze terakota.
- Pierwszy pokój - Salon o pow. 22,5 m² na podłodze panele, ściany gładzone.

- Kuchnia o powierzchni ok.12 m², wyposażony w meble w zabudowie stałej.
- Łazienka o pow. ok. 8m², uposażona w kabinę prysznicową, umywalkę oraz WC, w glazurze oraz terakocie.
- Drugi pokój o pow. ok.18 m², ściany gładzone pomalowane, na podłodze panele.
- Trzeci pokój o pow. ok. 14 m², ściany gładzone pomalowane, na podłodze panele.
- Pomieszczenie gospodarcze ok. 8 m².
- Klatka schodowa jak i elewacja wyremontowana.
- W mieszkaniu znajdują się nowe piony wodno- kanalizacyjne oraz nowa instalacja elektryczna.
- Czynsz przy trzech osobach do zarządcy 500 zł miesięcznie wraz z funduszem remontowym w tym zaliczka na zimną wodę, wywóz nieczystości, ścieki, śmieci, oraz utrzymana części wspólnych budynku.
- Ogrzewanie mieszkania za pomocą pieca gazowego firmy Vailant.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	404142	Symbol SWO	404142
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	576 800,00 PLN
Cena za m ²	7 012,77 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO
Powierzchnia całkowita	82,25 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Balkon	JEST	Nr Licencji	PFRN - 1838
Czynsz administracyjny	500,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**