

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 76 m², pow. działki: 74 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **695 000** zł



Nowa inwestycja na Gumieńcach! W otoczeniu niskiej zabudowy jednorodzinnej powstaje zamknięte osiedle domów w zabudowie szeregowej. Doskonała lokalizacja, 10 minut do Placu Kościuszki!

Na powierzchnię jednego segmentu składać się będzie:

PARTER:

- salon z otwartą kuchnią,
- toaleta,
- przedsionek.

Piętro:

- trzy pokoje,
- łazienka,
- korytarz.

Osiedle zamknięte.

Dodatkowo powierzchnia strychowa gratis!

Do wyłącznego korzystania dla właścicieli ogródki o powierzchni ok.35mkw.

Do każdego segmentu przynależeć będą po dwa miejsca postojowe!

Zakończenie inwestycji I kwartał 2023 roku!

Prezentowana wizualizacja jest jedynie poglądowa i nie przedstawia wnętrza nieruchomości. Nieruchomość sprzedawana w standardzie deweloperskim.

Nie zwlekaj, umów się na prezentację już dziś!

Symbol	404147	Symbol SWO	404147
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	695 000,00 PLN
Cena za m2	8 746,24 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	76,49 m ²	Powierzchnia działki	74,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	76,49 m ²	Rodzaj domu	SZEREGOWY
Rok budowy	2023	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	OTWARTA
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	22206	Czynsz administracyjny	1,00 PLN



Paulina Maj

781-881-733
paulina@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**