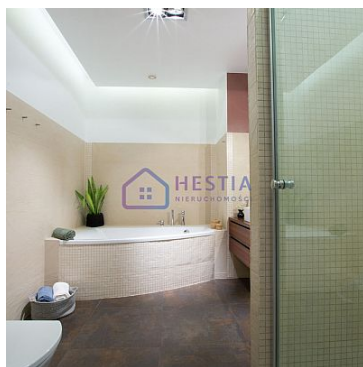
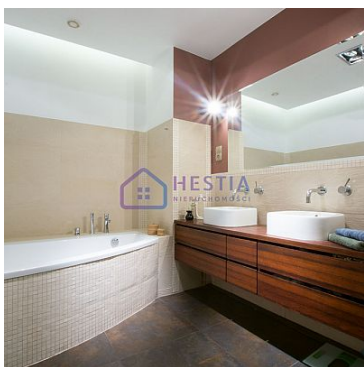


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 115 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **1 350 000** zł

Perełka wśród nieruchomości.

Przestronne, wygodne i jasne mieszkanie położone w cichym zakątku Śródmieścia .

Budynek nowszej generacji wybudowany przez renomowanego szczecińskiego dewelopera Modehpolmo. Teren ogrodzony, monitorowany, bezpieczny.

Lokalizacja zapewniająca bliskość centrum, a jednocześnie blisko zieleni miejskiej.

Apartament o 115 m² powierzchni mieszkalnej, na którą składają się :

- salon ok.40m² z wyjściem słoneczny taras 11m² wyłożony drewnem egzotycznym - strona południowa-zachodnia.

- kuchnia ok. 10m² w formie jadalni w pełni umeblowana i wyposażona,

- 3 sypialnie (11,5m² ; 11m²; 18,5 m²).
- pokój kąpielowy (8,5m²) w jasnych kolorach (wanna, prysznic, bidet, umywalka).
- WC z umywalką,
- garderoba 2m².

W przedpokoju duża, nowoczesna, zabudowana szafa (5m²).

Obejrzyj bez wychodzenia z domu:

<https://my.matterport.com/show/?m=mR82magXVNi>

Przynależny garaż (17m²)- za dodatkową opłatą .

Mieszkanie wykończzone z materiałów wysokiej klasy.

Brak gazu w budynku- bezpieczeństwo.

Media miejskie.

Idealna propozycja dla osób ceniących komfort, przestrzeń i luksus.

Symbol	404155	Symbol SWO	404155
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 350 000,00 PLN
Cena za m ²	11 739,13 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Ulica	Marcina Kasprzaka	Powierzchnia całkowita	115,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	4-PKOJOWE
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	2010
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Piętro	4
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	16526	Czynsz administracyjny	600,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**