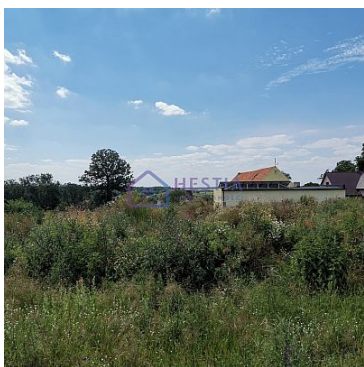


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,092 m²,

SKOSZEWO

Cena **70 000** zł



Do sprzedaży nieruchomość gruntowa, położona w Skoszewie, gmina Wolin. Dla terenu brak jest aktualnego planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin, nie mniej można starać się o uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy.

Działka znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy i oznaczona jest symbolem użytku B, co potwierdza, iż wcześniej była przeznaczona pod zabudowę, a nawet ktoś już rozpoczął na niej budowę (na działce jest gotowa, wylana płyta fundamentowa).

Działka znajduje się na lekkim wzniesieniu, co sprawia, że pomiędzy drzewami widać lekko prześwitujący Zalew

Szczeciński.

Dojazd do miejscowości i działki jest bardzo dobry, szybką trasą, a następnie krótki odcinek drogą asfaltową. Działka leży lekko na uboczu wsi, dzięki czemu ma się wrażenie dużej prywatności.

Dostępne media: prąd - w drodze, woda - ze studni lub wodociągu (w drodze), odprowadzenie ścieków - szambo. Istnieje możliwość zakupu działki większej, o pow. 1248 m² (też o oznaczeniu B) w cenie 80.000 zł lub mniejszej, o pow. 972 m² (bez płyty fundamentowej - o oznaczeniu Bp) w cenie 70.000 zł.

PRZY ZAKUPIE 2 DZIAŁEK I PŁATNOŚCI GOTÓWKĄ CENA 120.000 ZŁ.

Oferta na wyłączność.

Symbol	404176	Symbol SWO	404176
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	70 000,00 PLN
Cena za m ²	64,10 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	KAMIEŃSKI	Gmina	WOLIN
Miejscowość	SKOSZEWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	1 092,00 m ²	Szerokość działki (mb.)	34,00
Długość działki (mb.)	32,00	Kształt działki	KWADRAT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., PRĄD W DRODZE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	5038

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**