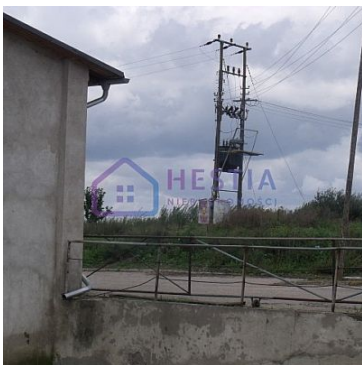


OBIEKT NA SPRZEDAŻpow. całkowita: 1,300 m², pow. działki: 38,000 m²,**DŁUŻYNA**Cena **1 100 000** zł

Kompleks 3 hal magazynowo-produkcyjnych o pow. 1300m², 900m² i 800m², murowane, na działce 3,8ha. Hala o pow. 1300m² - wysokość w szczycie / dach dwuspadowy, pokryty blachą/ 9m wysokość wjazdu 3,4m, stropy betonowe, wylewka betonowa na podłodze, szerokość hali 14m, długość 92m, w tym dobudówka murowana. Hala 900m² - murowana, wylewka betonowa na podłodze, dach dwuspadowy, wysokość w szczycie 6m, do stropu 3,8m, dach pokryty eternitem., wymiary hali 15x60m. Hala 800m² - murowana, wylewka betonowa na podłodze, dach pokryty papą, wysokość w szczycie 3,8m., wymiary 13x60 m. Media - wodociąg i trafostacja przy działce, dojazd drogą asfaltową. Obecna funkcja hal to magazyny zbożowe. Teren nie ogrodzony, do wymiany instalacje elektryczne, brak szamba. Dojazd do Szczecina ok. 50km, do Bań ok. 4km. Obiekt doskonale nadaje się na produkcję rolną, nieuciążliwą produkcję przemysłową, możliwość produkcji z tworzyw sztucznych,

recykling tworzyw sztucznych, hodowlę, produkcję prefabrykatów betonowych.

Symbol	404309	Symbol SWO	404309
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 100 000,00 PLN
Cena w EURO	234 740,00 €	Cena za m2	846,15 PLN
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	BANIE
Miejscowość	DŁUŻYNA	Powierzchnia całkowita	1 300,00 m ²
Powierzchnia działki	38 000,00 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rok budowy	1970	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	1532		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**