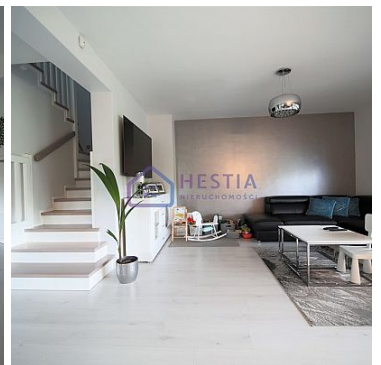
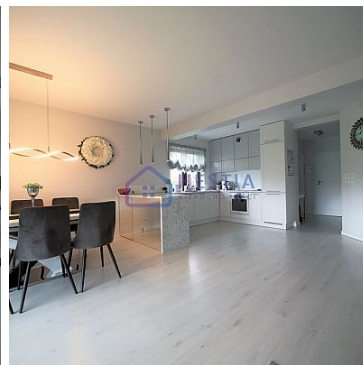
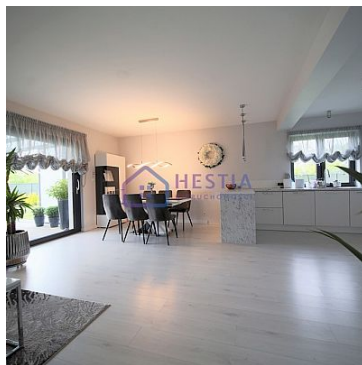


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 138 m², pow. działki: 504 m²,

KOBYŁANKA

Cena **1 250 000** zł



Na sprzedaż piękny, komfortowy dom z 2021 roku w zabudowie bliźniaczej o powierzchni 138 mkw na działce 504 mkw.

Nieruchomość położona w Kobylance 5 km od Jeziora Miedwie, 9 km od Stargardu, 15 km od Szczecina.

Dom idealnie nadaje się dla rodziny 2+2.

W skład domu wchodzi 3 pokoje, salon z aneksem kuchennym oraz bezpośrednim wyjściem na taras, 2 łazienki,

garderoba, garaż.

Parter:

Wiatrołap

Przestronny salon z kuchnią oraz bezpośrednim wyjściem na taras

Łazienka z natryskiem, wc

Garaż 21 mkw

Piętro:

3 sypialnie

Garderoba

Łazienka z wanną, wc

Nieruchomość wybudowana i wykończona w 2021 r. materiałami najwyższej jakości z dbałością o każdy szczegół.

Dom posiada zainstalowane panele fotowoltaiczne dzięki którym obniżymy rachunki za prąd.

Atutem nieruchomości jest jego położenie. W pobliżu znajdują się przedszkole, szkoła, przychodnia, poczta, sklepy, przystanki komunikacji miejskiej, ścieżka rowerowa.

Polecam ze względu na bardzo dobrą lokalizację, piękną i spokojną okolicę, wysoką jakość wykończenia.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	404299	Symbol SWO	404299
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 250 000,00 PLN
Cena za m2	9 057,97 PLN	Miejscowość	KOBYLANKA
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	138,00 m ²
Powierzchnia działki	504,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	138,00 m ²	Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA
Rok budowy	2021	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD

Materiał ścian	BLOCZKI	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	18591

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**