

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 84 m²,

SKARBIMIERZYCE

Cena **520 924** zł



Atrakcyjne mieszkania w stanie deweloperskim na przyjaznym osiedlu.

Kolejna inwestycja bloków mieszkalnych na nowo powstałym osiedlu- idealne miejsce dla osób niezależnych, które pracując w dużym mieście pragną mieszkać z dala od miejskiego zgiełku i jednocześnie na tyle blisko centrum, aby nadal mieć dogodny dostęp do atrakcji dużego miasta.

W ramach osiedla powstaną m.in. plac zabaw dla dzieci oraz sieć dróg wewnętrznych oraz parkingów na wolnym powietrzu.

Nowo powstały blok mieszkalny będzie trzypiętrowy i będzie podsiadał 30 mieszkań, po 10 na każdym z pięter. Budynek mieszkalny nie posiada piwnic.

Do wyboru są mieszkania 2-pokojowe (47-50 m2) , 3-pokojowe (55-78 m2) i 4- pokojowe (83-105 m2).

Każde mieszkanie na parterze posiada własny ogródek w cenie mieszkania!

Mieszkania na I piętrze posiadają balkon, zaś mieszkania na II piętrze są dwupoziomowe i posiadają antresolę oraz taras.

Standard wykończenia:

- konstrukcja budynku- pustak ceramiczny
- dachówka ceramiczna
- ocieplenie styropianem
- okna PCV
- tynk wewnętrzny gipsowy maszynowy
- tynk zewnętrzny tzw. baranek
- instalacja centralnego ogrzewania- dwufunkcyjny piec gazowy z elektronicznym zapłonem oraz grzejniki płytowe

Przedmiotowa oferta dotyczy 2- poziomowego lokalu mieszkalnego składającego się z 4 pokoi o pow. 84,02 m2, położonego na II piętrze BUDYNKU nr 2.

Mieszkanie składa się z:

- pokoju dziennego z aneksem kuchennym o pow. 27,36 m2
- sypialni/pokoju o pow. 8,52 m2,
- sypialni/pokoju o pow. 7,54 m2,
- łazienki o pow. 4,28 m2
- komunikacja o pow. 7,43 m2
- antresola o pow. 28,89 m2
- taras o pow. 9,68

W celu przybliżenia wizji jak może wyglądać ukończona inwestycja, w ofercie dołączyliśmy również zdjęcia z realizacji poprzedniej inwestycji.

Planowany termin zakończenia budowy - IV KW 2023 r.

ZAPRASZAMY DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU!
BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU

Symbol	404449	Symbol SWO	404449
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	520 924,00 PLN
Cena za m2	6 200,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SKARBIMIERZYCE
Ulica	Klubowa	Powierzchnia całkowita	84,02 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK

Rok budowy	2023	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Piętro	2	Liczba pięter	2
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	24070	Czynsz administracyjny	450,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**