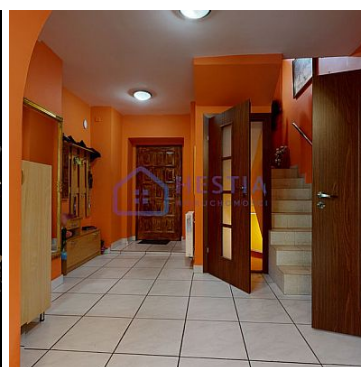
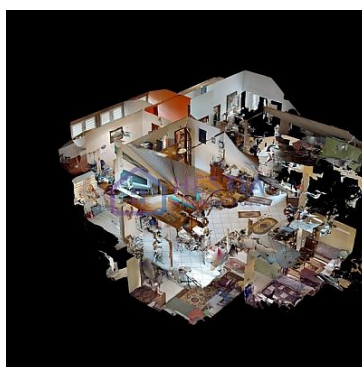


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 165 m², pow. działki: 442 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **1 550 000** zł



Na sprzedaż dom w dzielnicy Gumieńce.

Doskonała lokalizacja, dobrze skomunikowane z centrum miasta, oraz dobry wyjazd w kierunku granicy lub ul. Krygera. Bliski dojazd do ulicy Mieszka I.

Dom wolnostojący, dwukondygnacyjny, podpiwniczony z garażem, wyremontowany trzy lata temu.

Składa się z:

Parter.

- Duży salon z wyjściem na taras i ogród
- Pokój
- Otwarta kuchnia na salon
- Komunikacja

Piętro

- Pokój z wyjściem na balkon
- Łazienka z WC
- Sypialnia
- Pokój
- Łazienka z WC 2

Przyziemie

- Duże pomieszczenie wykorzystane na pokoje.
- Łazienka z WC
- Kuchnia
- Pomieszczenie techniczne

Garaż jedno stanowiskowy.

Dom gotowy do zamieszkania. Świetna lokalizacja, w pobliżu sklepy typu Lidl itp.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	404469	Symbol SWO	404469
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 550 000,00 PLN
Cena za m2	9 403,06 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Powierzchnia całkowita	164,84 m ²

Powierzchnia działki	442,00 m ²	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	130,34 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1992	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	319		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**