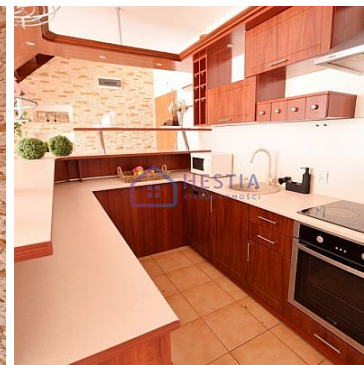
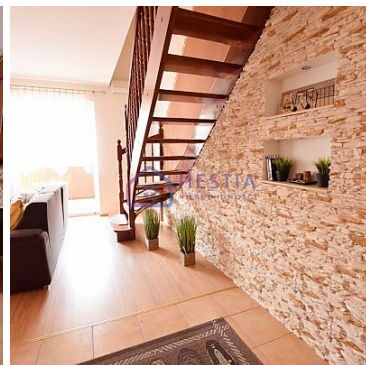


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 73 m²,

WARZYMICE

Cena **540 000** zł



TYLKO U NAS!

Oferuję do sprzedaży 3 pokojowe mieszkanie z 2 balkonami na Osiedlu Różanym w Warzymicach. Mieszkanie usytuowane jest na zamkniętym, strzeżonym i pięknie zagospodarowanym osiedlu, pełnym boisk i placów zabaw. Budynek 2 piętrowy z 2005r.

Mieszkanie dwupoziomowe o powierzchni użytkowej 73,28 m² na którą składają się:

I poziom:

-jasny, przestronny salon z aneksem kuchennym oraz wyjściem na duży balkon,

II poziom:

- słoneczna, duża sypialnia z zabudowaną szafą oraz wyjściem na duży balkon,
- pokój sypialny z zabudowaną szafą,
- łazienka z wanną, prysznicem oraz WC

W mieszkaniu na dwóch poziomach zainstalowana jest klimatyzacja.

Koszty utrzymania nieruchomości to 610zł (czynsz administracyjny (przy 3 osobach) + fundusz remontowy), dodatkowo płatny prąd.

W budynku nie ma gazu.

Polecam ze względu na lokalizację. W pobliżu wiele obiektów usługowo-handlowych (Netto, Lidl, Auchan, Decathlon, Leroy Merlin, Castorama) oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Oferta na WYŁĄCZNOŚĆ.

Symbol	404543	Symbol SWO	404543
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	540 000,00 PLN
Cena za m2	7 369,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	WARZYMICE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	73,28 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2005	Standard	DOBRY
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	24616
Czynsz administracyjny	560,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650



karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl