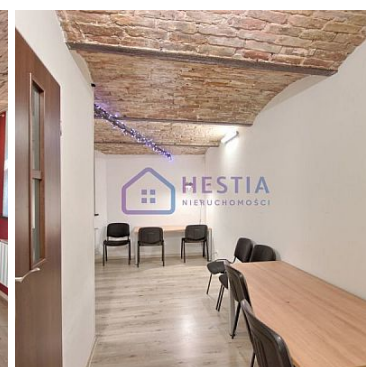


LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 60 m²,

SZCZECIN, TURZYN

Cena **240 000** zł



Ofertą sprzedaży jest jasny i przestronny lokal użytkowy o powierzchni 59,67m² usytuowany w przyziemiu przy ulicy Bohaterów Warszawy.

Składa się z 3 rozkładowych pomieszczeń po ok 20m² każde w tym jedno z aneksem kuchennym oraz osobna toaleta z miejscem i możliwością podłączenia kabiny prysznicowej.

Kłapa przeciw burzowa i odpływy zabezpieczające lokal przed zalaniem w oknach i drzwiach.

Niskie koszty utrzymania czynsz 300zł, prąd (ogrzewanie) co 2 miesiące około 500zł (w zależności od profilu działalności a tym samym od zużycia)

Wejście bezpośrednio z ulicy.

Parking w strefie parkowania przed wejściem.

W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej 5/7/9, notariusz nad lokalem i inne lokale usługowe. Front monitorowany.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Symbol	404671	Symbol SWO	404671
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	240 000,00 PLN
Cena w EURO	51 240,00 €	Cena za m2	4 016,06 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	TURZYN
Powierzchnia całkowita	59,76 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Parter	TAK	Liczba pięter	4
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	15317

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**