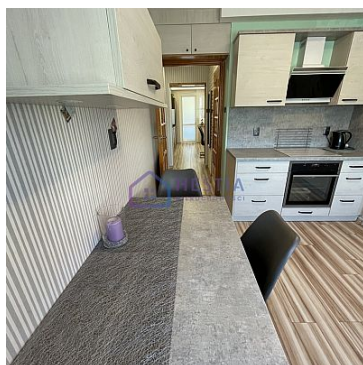
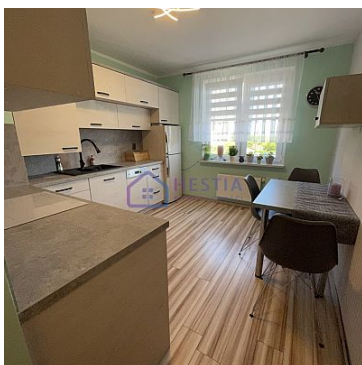
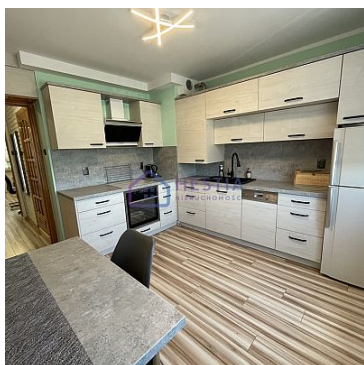
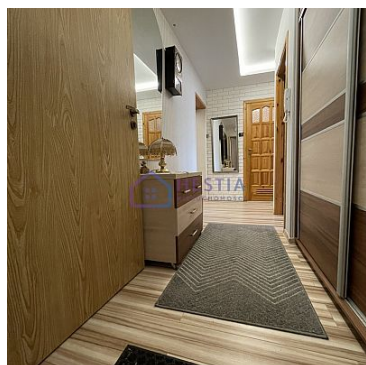


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51 m²,

MIERZYN

Cena **499 000** zł



Na sprzedaż oferujemy przestronne, rozkładowe mieszkanie dwupokojowe o powierzchni 50,79 mkw, usytuowane na 1 piętrze niskiego budynku z cegły, zlokalizowane na granicy Szczecina i Mierzyna. Na metraż nieruchomości składają się:

salon z wyjściem na zabudowany balkon,
pokój,
duża kuchnia z oknem (ok. 9 mkw),
łazienka z kabiną prysznicową,
korytarz z zabudowaną szafą komandor.

Do mieszkania przynależy piwnica (4 mkw).

Czynsz w wysokości 290 zł zawiera zaliczkę na opłaty eksploatacyjne, fundusz remontowy, utrzymanie czystości, wywóz śmieci, zimną wodę. Ogrzewanie i ciepła woda z dwuobiegowego pieca gazowego. Mieszkanie jest dwustronne, ciepłe i zadbane - gotowe do wprowadzenia się.

Przed budynkiem znajduje się duży parking do dyspozycji mieszkańców. Okolica bezpieczna, cicha i spokojna. Blisko cała infrastruktura handlowo - usługowa, przystanki autobusowe, Żabka, Biedronka, centrum handlowe Ster, przychodnia Lux Medical, przedszkola i szkoły. Wokół dużo terenów rekreacyjnych. Odległość od centrum Szczecina - pl. Kościuszki wynosi 4,5 km.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	404768	Symbol SWO	404768
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	499 000,00 PLN
Cena za m2	9 824,77 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	MIERZYN
Ulica	Spółdzielców	Powierzchnia całkowita	50,79 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1997	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter	3
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Domofon	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	23229	Czynsz administracyjny	290,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z

☒ branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**