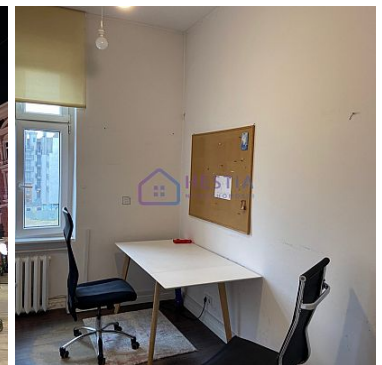
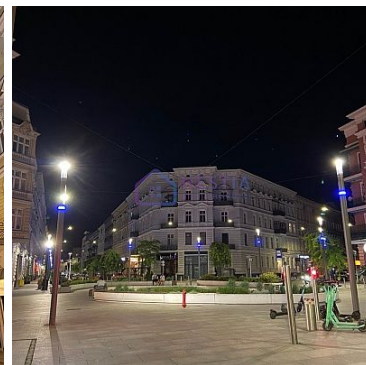


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 400 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 600 000** zł



Zapraszam na prezentację nieruchomości zlokalizowanej w Centrum Szczecina na Deptaku Bogusława X, jest to ulubione miejsce wielu Szczecinian, które jest doskonale skomunikowane poprzez liczne linie tramwajowe oraz autobusowe. Nieruchomość zajmuje całe drugie i trzecie piętro w odrestaurowanej kamienicy z początku XX w. Całość stanowią cztery samodzielne lokale o łącznej powierzchni 398 m², z miejskim ogrzewaniem systemem alarmowym. Obecnie prowadzona jest działalność biurowa. Lokal idealnie nadaje się pod kancelarię, inwestycyjnie pod wynajem lub na prowadzenie działalności biurowej. Sąsiedztwo wielu restauracji, miejsc spacerowych to dodatkowy atut. ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ.

Symbol	404811	Symbol SWO	404811
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	31.08.2022
Cena	2 600 000,00 PLN	Cena w EURO	553 800,00 €
Cena za m2	6 500,00 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	400,00 m ²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1910	Materiał ścian	CEGLA
Piętro	3	Liczba pięter	4
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	4177

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**