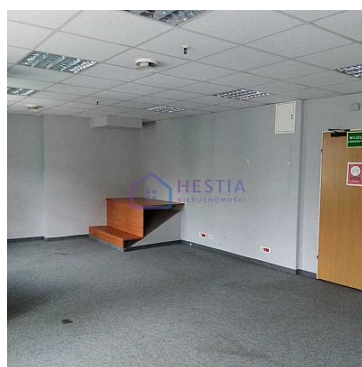
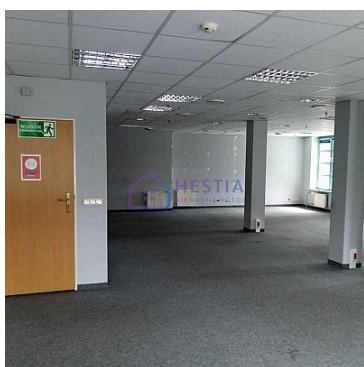


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 135 m²,
SZCZECIN, PODZAMCZE

Cena **8 118** zł



Prezentujemy lokal biurowy położony na 1piętrze o powierzchni 135, 30 m².

Powierzchnia operspace przygotowana do własnej aranżacji.

Są 2 toalety.

Wymagana kaucja 20.000,00zł.

Możliwość wynajęcia dodatkowej powierzchni biurowej -133, 67 m² na 2 piętrze (Wymagana kaucja 20.000,00zł).

Preferowana działalność biurowa.

Wynajem:

1 piętro 12 Euro/m2 + VAT,

2 piętro 12 Euro/m2 + VAT.

Dodatkowo media: ogrzewanie i ciepła woda - SEC, woda, prąd, śmieci, internet (Multimedia, światłowód - ORANGE).

Jest założona instalacja alarmowa.

Wynajem długoterminowy.

W cenie: przygotowanie lokalu do potrzeb klienta, pomalowanie ścian na kolor biały, wymiana wykładziny lub ustalenie obniżki czynszu z Najemcą w zamian za odnowienie lokalu za ustalony wspólnie zakres działań i okres remontu.

Symbol	404817	Symbol SWO	404817
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Cena	8 118,00 PLN	Cena w EURO	1 730,76 €
Czynsz ofertowy	8 118,00 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PODZAMCZE
Powierzchnia całkowita	135,30 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	2001
Materiał ścian	MIESZANY	Piętro	1
Liczba pięter	4	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	154

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**