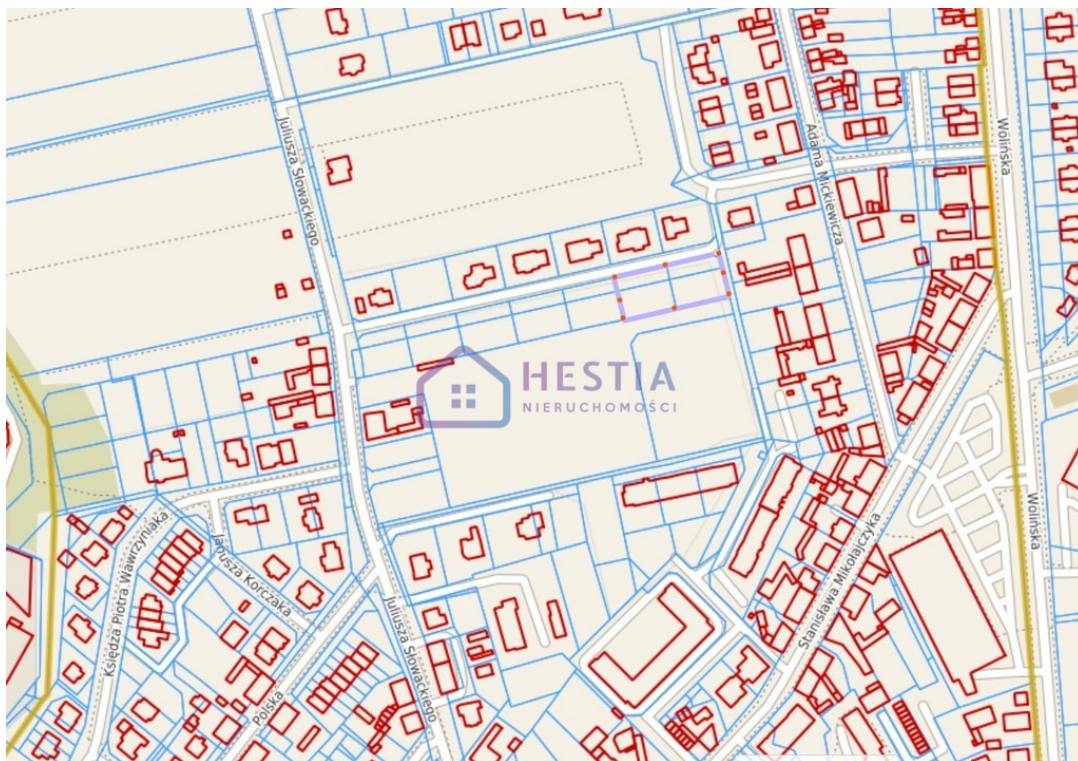


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 860 m²,

GOLENIÓW

Cena **430 000** zł



Wyjątkowa oferta - działka budowlana przy ul. J. Słowackiego o pow. 860 m².

Przewidywana zabudowa - mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa bliźniacza lub szeregowa.

Przewidywane parametry zabudowy:

(na podstawie parametrów zabudowy sąsiedniej, mieszczącej się w obszarze analizowanym do warunków zabudowy):

- wysokość zabudowy - do 3 kondygnacji naziemnych

- dach - płaski lub stromy
- wskaźnik zabudowy kubaturowej - od 23% - do 41% (w zależności od rodzaju zabudowy)
- szerokość elewacji frontowej - do ok. 20 m

Działki posiadają dostęp do drogi prywatnej (udział w cenie), utwardzonej płytami jumbo.

Wszystkie media bezpośrednio przy działkach:

- prąd,
- woda,
- kanalizacja sanitarna,
- gaz,
- światłowód.

Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią nowe budynki mieszkalne jednorodzinne, zabudowa mieszkaniowa wielolokalowa.

W niedalekiej odległości usługi, sklepy wielobranżowe, apteka, przedszkole, żłobki, szkoła średnia.

Zapraszamy na prezentację i do składania ofert zakupu.

Symbol	404869	Symbol SWO	404869
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	430 000,00 PLN
Cena za m2	500,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	GOLENIÓW	Powierzchnia działki	860,00 m ²
Szerokość działki (mb.)	65,50	Długość działki (mb.)	26,00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DRODZE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	19459

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**