

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 8,700 m²,

STARE CZARNOWO

Cena **480 000** zł



Oferujemy na sprzedaż działkę położoną w centrum Starego Czarnowa, bardzo prężnie rozwijającej się gminie, położonej w odległości ok. 20 minut od centrum Szczecina.

W bezpośrednim sąsiedztwie powstają nowe domy jednorodzinne.

Prąd i gaz doprowadzone są do drogi wewnętrznej. Zaopatrzenie w wodę - należy wywiercić studnię, kanalizacja - szambo szczelne.

Właściciel gruntu wystąpił o wydanie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie sześciu budynków mieszkalnych, jednorodzinnych.

Dla działki sąsiedniej zostały wydane warunki zabudowy dla czterech budynków mieszkalnych, jednorodzinnych, dwukondygnacyjnych.

Istnieje możliwość dokonania podziału geodezyjnego oferowanej nieruchomości, na kilka mniejszych działek, co zwiększy w istotny sposób jej komercyjną wartość.

Z terenu działki rozciąga się piękny i malowniczy widok na okolicę.

Łatwy i szybki dojazd do sklepów, stacji paliw, obiektów użyteczności publicznej, położonych w Starym Czarnowie.

Dla osób, które cenią sobie ciszę, spokój, bliskość natury, a jednocześnie chcą być blisko tzw. "cywilizacji" to wymarzona oferta.

Oferowana działka to doskonała inwestycja na przyszłość.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	404875	Symbol SWO	404875
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	480 000,00 PLN
Cena za m2	55,17 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	STARE CZARNOWO
Miejscowość	STARE CZARNOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	8 700,00 m ²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Nr Licencji	4454		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**