

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 1,731 m²,

STOBNO

Cena **536 610** zł

Działka budowlana o powierzchni 1731 m² położona w Stobnie. Działka ma kształt nieregularny. Dojazd do działki drogą asfaltową. Uzbrojeni tj. prąd, woda, gaz, kanalizacja w drodze na granicy działki. Na działkę została wydana decyzja o warunkach zabudowy na 2 budynki dwulokalowe z niezbędną infrastrukturą. Właściciel wystąpił o pozwolenie na budowę, które powinien uzyskać w najbliższym czasie.

Projekt przewiduje budowę 4 budynków jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej z wiatami garażowymi i niezbędną infrastrukturą.

POW. ZABUDOWY BUDYNKU: 94,55 m²

POW. UŻYTKOWA BUDYNKU: 145,87 m².

Zestawienie powierzchni:

Powierzchnia użytkowa PARTERU 71,25 m2:

HOL - 6,63 m2

POM. GOSPODARCZE - 4,84 m2

ŁAZIENKA - 5,58 m2

KL. SCHODOWA - 1,98 m2

POKÓJ DZIENNY - 41,69 m2

KUCHNIA - 10,53 m2.

Powierzchnia użytkowa PIĘTRA 74,62 m2:

KL. SCHODOWA - 4,66 m2

KORYTARZ - 6,81 m2

POKÓJ - 14,56 m2

POKÓJ - 13,31 m2

ŁAZIENKA - 5,84 m2

POKÓJ- 14,72 m2

POKÓJ - 14,72 m2.

Symbol	404959	Symbol SWO	404959
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	536 610,00 PLN
Cena za m2	310,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	STOBNO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	1 731,00 m ²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	151		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**