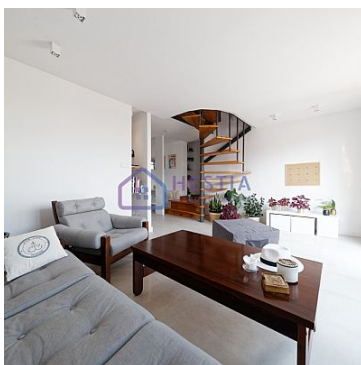
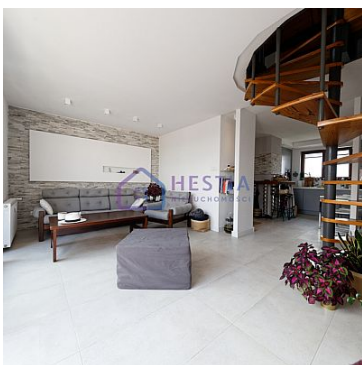


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 91 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **639 000** zł



Przestronny, klimatyczny, dwupoziomowy apartament położony w samym centrum Szczecina na przeciwko teatru Pleciuga, z przepięknym widokowym tarasem.

Apartament znajduje się na 5 piętrze budynku w bardzo dobrym stanie z 1996 roku.

Powierzchnia użytkowa apartamentu: 91,1 m²

Powierzchnia całkowita apartamentu: ok 115 m²

Niebanalne wnętrze tworzy otwarta przestrzeń pierwszego poziomu, na który składa się:

salon połączony z kuchnią i jadalnią

korytarz, łazienka

sypialnia z garderobą.

Kuchnia w zabudowie, w pełni wyposażona w nowoczesny sprzęt AGD marek jak Siemens, Bosch (zmywarka, lodówka, zamrażarka, płyta indukcyjna, okap). Przestrzeń kuchenne wyłożone praktycznym w użytkowaniu białym szkłem.

Salon oraz przedpokój z podświetlanymi motywami ścian. Z salonu wyjście na przestronny, widokowy taras.

Drewniane, stylowe schody łączą pierwszy poziom z drugim, gdzie znajdują się dwa pomieszczenia, z czego jedno w pełnej zabudowie szaf, drugie to pokój z klimatycznym kominkiem oraz niebanalna łazienka z prysznicem.

Apartament urzeka przestronnością i dzięki drewnianym elementom tworzy ciepłe, wyjątkowe wnętrze.

Do lokalu przynależy piwnica 13,91 m².

Miejsce idealne do zamieszkania od zaraz, bez dodatkowego nakładu finansowego.
Zapraszam na prezentację.

Symbol	404968	Symbol SWO	404968
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	639 000,00 PLN
Cena za m ²	7 014,27 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Ulica	Wielkopolska
Powierzchnia całkowita	91,10 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1986
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Liczba pokoi	4
Piętro	5	Liczba pięter	5
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	20405	Czynsz administracyjny	700,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**