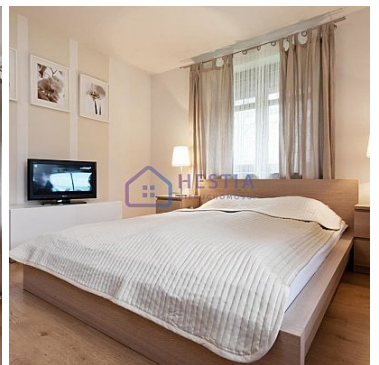


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 43 m²,

SZKLARSKA PORĘBA

Cena **559 000** zł



Obiektem sprzedaży jest 2-pokojowa nieruchomość znajdująca się w historycznej willi na 1. piętrze u podnóża Karkonoszy.

Willa posadowiona jest przy wyjeździe ze Szklarskiej Poręby w stronę granicy czeskiej, a jej historia sięga prawie 1840r. kiedy zaczęto stawiać fundamenty pod hutę.

Dzisiaj przyciąga turystów swoją lokalizacją i atrakcjami ukrytymi wewnątrz budynku, np. nowoczesna strefa SPA.

Mieszkanie o powierzchni 42,9m² składa się z:

- sypialni
- salonu z aneksem kuchennym
- łazienki

Dodatkową powierzchnią jest komórka lokatorska, często służąca jako schowek na sprzęt zimowy.

Apartament znajduje się blisko wielu atrakcji turystycznych - Krucze Skały (10 minut piechotą), Wodospad Kamieńczyk (20 minut), Ski Arena Szrenica (30 minut). Do centrum Szklarskiej Poręby - 5 minut samochodem lub 30 minut piechotą.

Nieruchomość idealnie nadaje się do wynajmów krótkoterminowych lub jako bezpieczna lokata kapitału.

Symbol	405076	Symbol SWO	405076
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	559 000,00 PLN
Cena za m2	13 030,30 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Miejscowość	SZKLARSKA PORĘBA
Ulica	Szosa Czeska	Powierzchnia całkowita	42,90 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	PENSJONAT
Rok budowy	1842	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Nr Licencji	4454	Czynsz administracyjny	550,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl