

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 900 m²,

MARSZEWO

Cena **83 700** zł



Na sprzedaż

Działka nr 46/95 o powierzchni 900 m² położona w trzeciej linii zabudowy od drogi głównej na granicy miasta Goleniów /obręb Marszewo/

Działki w najbliższym sąsiedztwie uzyskały DECYZJE O WARUNKACH ZABUDOWY dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z użytkowym poddaszem i garażem.

Najbliższe media znajdują się w drodze głównej.

Najbliższe sąsiedztwo stanowią nowe domy, jak również osiedle "Słoneczne Wzgórze" "Zielone Wzgórze" oraz las.

Dzięki wybudowanej Wschodniej Obwodnicy Goleniowa (w ciągu drogi wojewódzkiej 113) działki posiadają doskonałe połączenie z drogą ekspresową S3 i autostradą A6 bez konieczności wjazdu do centrum Goleniowa.

Marszewo – wieś sołecka w Polsce położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie goleniowskim, w gminie Goleniów, na Równinie Nowogardzkiej, otoczona polami, wzgórzami morenowymi oraz lasami fragmentów Puszczy Goleniowskiej, położona ok. 5 km na wschód od Goleniowa, nieopodal linii kolejowej łączącej Goleniów z Kołobrzegiem.

Zabudowa wsi pochodzi głównie z 2. połowy XIX wieku. "stara część Marszewa to głównie domy ceglane i ryglowe, często z ozdobnymi fasadami i stylizowane na dworki.

W nowej części Marszewa -okolice Słonecznego i Zielonego wzgórza -powstaje nowa zabudowa i z uwagi na bliski dojazd do Goleniowa jest to atrakcyjny teren na budowę domu.

OFERTA BEZPOŚREDNIA: KOSZTY POŚREDNICTWA PONOSI STRONA SPRZEDAJĄCA

Zapraszamy

Symbol	405075	Symbol SWO	405075
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	83 700,00 PLN
Cena za m2	93,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	MARSZEWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	900,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	ROLNO-BUDOWLANA	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Dostępne sieci	BRAK GAZU, BRAK PRĄDU	Nr Licencji	2080

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**