

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **389 000** zł



Ofertą sprzedaży jest dwupokojowe mieszkanie położone przy ul. Odzieżowej w samym centrum Szczecina. W pobliżu węzły komunikacyjne prowadzące w każdą stronę miasta, centrum handlowe Galaxy, dyskonty, sklepy i sklepiki, budynki oświaty oraz inne lokale handlowo-usługowe. Mieszkanie spółdzielcze własnościowe, stale wynajmowane od kilku lat, co czyni je idealną inwestycją.

Powierzchnia tego lokalu wynosi 46,05m² i w skład tej powierzchni wchodzi: duży pokój z wnęką, sypialnia z balkonem francuskim, oddzielna kuchnia z oknem, łazienka wraz z WC oraz przedpokój. Niski czynsz na poziomie 389zł to dodatkowy atut tej oferty. Mieszkanie słoneczne, z wystawą okienną od południa. Okna PCV. Standard ogólny dobry+. Do mieszkania przynależy piwnica.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	405078	Symbol SWO	405078
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	389 000,00 PLN
Cena za m2	8 447,34 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Ulica	Odzieżowa	Powierzchnia całkowita	46,05 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1975	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter	5	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Monitoring	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	20713	Czynsz administracyjny	390,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**