

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 9,735 m²,

STARGARD

Cena **5 990 000** zł



Działka w doskonałej lokalizacji!!! przy wjeździe do Stargardu od strony Szczecina przylega dłuższym bokiem do głównej drogi krajowej nr.10

W planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod obiekty usługowe o funkcjach gastronomii, hotelarstwa, kultury, rekreacji, nieuciążliwej rozrywki i aministracji, obiekty handlu detalicznego o pow. 400m2, obiekty zaplecza technicznego związanego z prowadzoną na działce działalnością gospodarczą, dopuszcza się również instalowanie reklam,masztów z flagami.

Zakazuje się stacji paliw, masztów telefoni komórkowej, składów i magazynów.

Pow. zabudowy nie więcej niż 50%, nie wyższe niż 12m, nakazuje się przeznaczenie na cele powierzchni terenu biologicznie czynnej nie mniej niż 30% pow. działki budowlanej. Nakazuje się stosowanie w budynkach dachów stromych, dwu - lub wielospadowych.

Polecamy zainteresowanym inwestorom.

Symbol	63445	Symbol SWO	63445
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	5 990 000,00 PLN
Cena za m2	615,31 PLN	Kraj	POLSKA

Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	STARGARD	Powierzchnia działki	9 735,00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	26541

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**