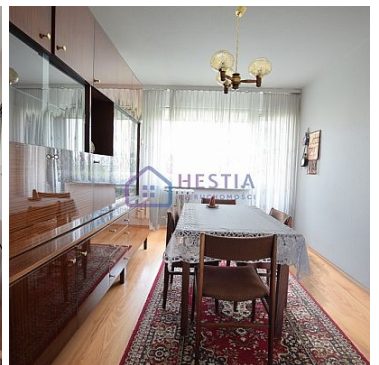
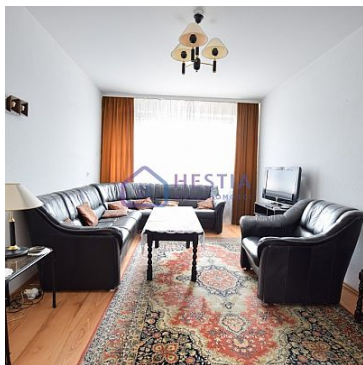


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60 m²,
SZCZECIN, ŚWIERCZEWO

Cena **399 000** zł



Oferuję na sprzedaż ładne mieszkanie, położone w spokojnej okolicy na **osiedlu Kaliny**.

Nieruchomość zlokalizowana z dala od zgiełku miasta, wokół bloku znajduje się dużo zieleni a także wiele miejsc postojowych na ogólnodostępnym parkingu.

Mieszkanie położone na **5 piętrze** dobrze utrzymanego budynku, przystosowanego dla osób niepełnosprawnych. W nieruchomości została wymieniona winda.

Na powierzchnię użytkową nieruchomości - **60.1 m²** składają się następujące pomieszczenia:

- Bardzo duży salon z balkonem;
- 2 Pokoje sypialne;

- Widna kuchnia;
- Łazienka z wanną;
- Osobna toaleta;
- Przedpokój za zabudowaną szafą typu komandor;

Do mieszkania przynależy również piwnica.

Lokal do odświeżenia oraz własnej aranżacji nie ma potrzeby przeprowadzania generalnego remontu.

Okna PCV, z obustronną wystawą (wsch. oraz zach.).

Ogrzewanie i ciepła woda z **sieci miejskiej**.

Atrakcyjna lokalizacja. W niedalekiej odległości znajdują się między innymi: sklepy spożywcze, liczne szkoły, apteki, przystanki autobusowe.

Mieszkanie jest **spółdzielcze** dzięki czemu istnieje możliwość zakupu przez osoby z poza Europejskiej Strefy Gospodarczej.

Lokal polecam ze względu na bardzo dobrą lokalizację.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji.

Symbol	405080	Symbol SWO	405080
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	399 000,00 PLN
Cena za m2	6 638,94 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ŚWIERCZEWO	Powierzchnia całkowita	60,10 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1970	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	5
Liczba pięter	8	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST

Taras	JEST	Nr Licencji	24616
Czynsz administracyjny	450,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**