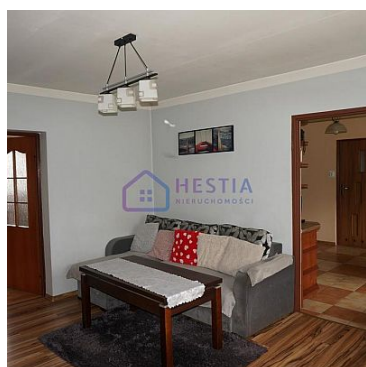


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 87 m², pow. działki: 1,940 m²,

ŻÓŁWIA BŁOĆ

Cena **495 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą SPRZEDAŻY domu wolnostojącego położonego 3 km od Goleniowa.

Nieruchomość o powierzchni użytkowej ok. 87 m² usytuowana na działce o powierzchni 1940 m².

Składa się z następujących pomieszczeń:

PARTER:

- kuchnia,
- salon,

- sypialnia z garderobą,
- pokój,
- łazienka z WC,
- przedpokój,
- ganek,

PIĘTRO I - duża otwarta przestrzeń do własnej aranżacji.

STANDARD BARDZO DOBRY:

- pokoje - podłoga panele, ściany gładzone malowane, częściowo tapeta,
- łazienka - glazura i terakota, prysznic, WC, umywalka wraz z baterią,
- kuchnia - podłoga terakota, ściany gładzone malowane częściowo glazura, meble kuchenne w zabudowie oraz sprzęty zostają w cenie,
- przedpokój - podłoga terakota, ściany gładzone malowane częściowo glazura oraz tynk mozaikowy żywiczny, szafa w zabudowie,
- ogrzewanie i ciepła woda z pieca węglowego,
- okna PCV,
- ogród zagospodarowany,

MEDIA:

- woda oraz ścieki - z sieci miejskiej,
- ciepła woda, ogrzewanie - piec węglowy,
- gaz - brak przyłącza do budynku, sieć gazociągu w drodze przy działce,

KOSZTY utrzymania :

- woda, ścieki - wg zużycia,
- prąd - wg zużycia,
- śmieci - wg zamieszkałej liczby osób (30 zł od osoby),
- roczny podatek od nieruchomości - 1088 zł,
- koszt ogrzewania - w zależności od ceny opału,

Standard bardzo dobry - GOTOWY DO WPROWADZENIA.

ZAPRASZAMY DO OBEJRZENIA NIERUCHOMOŚCI I ZŁOŻENIA OFERTY ZAKUPU !!!

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU !!!

Symbol	405148	Symbol SWO	405148
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	495 000,00 PLN
Cena za m2	5 713,30 PLN	Miejscowość	ŻÓŁWIA BŁOĆ
Powierzchnia całkowita	86,64 m ²	Powierzchnia działki	1 940,00 m ²

Szerokość działki (mb.)	36,60	Długość działki (mb.)	53,00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	86,64 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1940	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Liczba pięter	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	PALIWA STAŁE
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	PCV	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	26214		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650**karol@hestianieruchomosci.pl**

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**