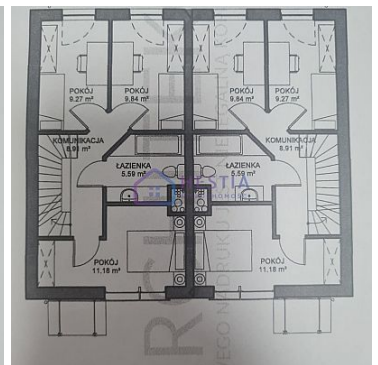
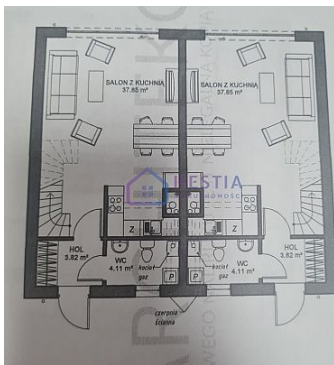


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 105 m², pow. działki: 250 m²,**POLICE**Cena **581 000** zł

Oferujemy dom w zabudowie bliźniaczej na osiedlu mieszkaniowym w Policach. Parter domu składa się z salonu z aneksu kuchennego o pow. 37,85m², hol, WC 4,11m²; na piętrze znajdują się trzy sypialnie 9,27/9,84/11,18m² oraz łazienka z WC 5,59. Poddasze stanowi jedna powierzchnia - netto 28,7, użytkowa 15m²; powierzchnia działki około 250m².

Posesja ogrodzona, zaaranżowana; inwestycja składa się z dwóch domów w zabudowie bliźniaczej na zamkniętym terenie z bramą wjazdową. Do każdego lokalu przynależą dwa miejsca postojowe. Istnieje możliwość postawienia wiaty.

Przewidywany termin zakończenia inwestycji- luty 2023.

Nieruchomość znajduje się na osiedlu domów jednorodzinnych i bliźniaczych. W sąsiedztwie przystanki, sklep,

szkoła, itp.

Symbol	405166	Symbol SWO	405166
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	06.02.2023
Cena	581 000,00 PLN	Cena za m2	5 559,81 PLN
Miejscowość	POLICE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	104,50 m ²	Powierzchnia działki	250,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	104,50 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2021	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	2	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	10279

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**