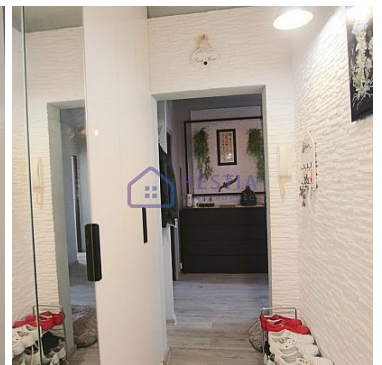
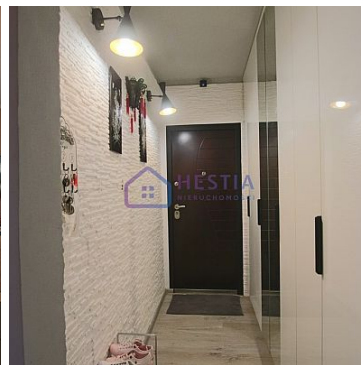
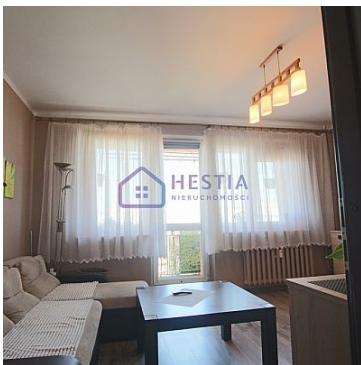


**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, KALINY

Cena **475 000** zł

Bardzo słoneczne i ładnie wykończone mieszkanie w polskim wieżowcu na os. Kaliny w Szczecinie. Okolica zielona, spokojna i bardzo dobrze skomunikowana z centrum. Wieżowiec ocieplony z klatką w dobrym stanie oraz windą. Mieszkanie na 6 piętrze z oknami od strony zachodniej i wschodniej co czyni mieszkanie bardzo

jasnym - piękny widok z okien!. Całość 56,7m<sup>2</sup> na co składają się 3 pokoje - 2 sypialnie i salon z wejściem na duży balkon. Kuchnia z oknem w osobnym pomieszczeniu z zabudową na wymiar i wraz ze sprzętem AGD. Mieszkanie po remoncie, na ścianach gładzie w pokojach panele, łazienka w nowoczesnej glazurze i terakocie w kabiną prysznicową z opcją hydromasażu. Wc osobno. Okna w mieszkaniu wymienione na PCV. Czynnosc 700 na 2 osoby w tym

ogrzewanie, woda ciepła i zimna, śmieci. Cena do negocjacji. Zapraszam do prezentacji.

|                         |                    |                        |                              |
|-------------------------|--------------------|------------------------|------------------------------|
| Symbol                  | 405189             | Symbol SWO             | 405189                       |
| Rodzaj nieruchomości    | Mieszkanie         | Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ                     |
| Rodzaj rynku            | WTÓRNY             | Cena                   | 475 000,00 PLN               |
| Cena za m2              | 8 333,33 PLN       | Kraj                   | POLSKA                       |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE | Miejscowość            | SZCZECIN                     |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE         | Dzielnica - osiedle    | KALINY                       |
| Ulica                   | Santocka           | Powierzchnia całkowita | 57,00 m <sup>2</sup>         |
| Rodzaj mieszkania       | 3-POKOJOWE         | Rodzaj budynku         | WIEŻOWIEC                    |
| Rok budowy              | 1979               | Standard               | WYSOKI STANDARD              |
| Materiał ścian          | WIELKA PŁYTA       | Typ kuchni             | Z OKNEM                      |
| Liczba łazienek         | 1                  | Liczba pokoi           | 3                            |
| Piętro                  | 6                  | Liczba pięter          | 10                           |
| Źródło c.w.             | SIEĆ MIEJSKA       | Ogrzewanie             | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ       |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA            | Forma własności        | SPÓŁDZIELCZE<br>WŁASNOŚCIOWE |
| Balkon                  | JEST               | Nr Licencji            | 1830                         |
| Czynsz administracyjny  | 700,00 PLN         |                        |                              |

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**