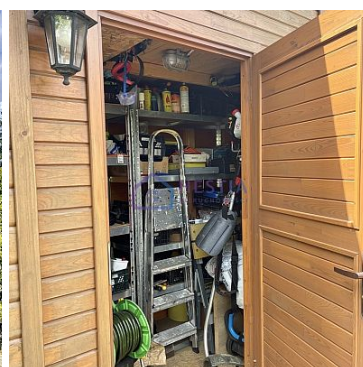


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28 m², pow. działki: 430 m²,

SZCZECIN, ARKOŃSKIE

Cena **160 000** zł



Pięknie zagospodarowana działka z domkiem drewnianym .

Działka 430 m2, dzierżawa od R.O.D. Skarbówka-sprzedajemy domek, nasadzenia.

Wymiary całego domku (Domek ogrodowy D-2): długość 645cm szerokość: 387cm wysokość: 328cm; wymiary pomieszczenia: długość: 516cm szerokość: 387cm.

Dodatkowym atutem jest taras- zabudowany i zadaszony/wymiary tarasu: długość: 129 cm szerokość: 387cm.

W środku otwarte pomieszczenie z aneksem kuchennym i antresolą(z małym otwieranym oknem), łazienka - WC z umywalką. Z tyłu domku dodatkowo znajduje się pomieszczenie gospodarcze.

Dodatkowo ściany ocieplone wełną i wykończone deską boazeryjną. Dach płyta OSB o grubości 18mm, papa/

gont bitumiczny/, pas nadrynnowy i orynnowanie. Woda i prąd osobne liczniki, całoroczny dostęp.
Działka przy drodze asfaltowej (wjazd od trzeciej bramy na pilota), narożna z wjazdem.
Na terenie działki szambo ekologiczne.
Alejki w koło domu wyłożone polbrukiem, miejsce na grilla.
Teren pięknie zagospodarowany, liczne nasadzenia na całej działce.
Roczne koszty utrzymania ok. 800 zł + zużycie prądu i wody wg liczników.
Gotowe miejsce na letnie biesiadowanie i wypoczynek.
Serdecznie zapraszam na obejrzenie tego uroczego miejsca.

Symbol	405245	Symbol SWO	405245
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	160 000,00 PLN
Cena za m2	5 714,29 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ARKOŃSKIE
Powierzchnia całkowita	28,00 m ²	Powierzchnia działki	430,00 m ²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	28,00 m ²
Forma własności działki	MIESZANE	Rodzaj domu	LETNISKOWY
Rok budowy	2012	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	DREWNO	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Drogajazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	1	Liczba pięter	1
Instalacje	ELEKTRYCZNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Pokrycie dachu	PAPA	Ogródek	JEST
Nr Licencji	319		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**