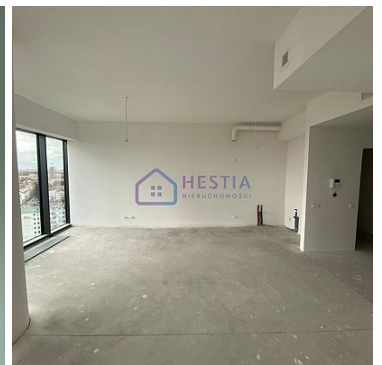
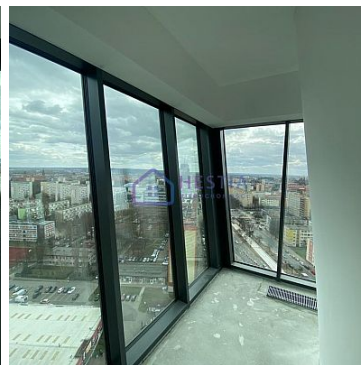


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 83 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **1 380 000** zł

Na sprzedaż apartament o powierzchni 82,61 m² w ścisłym centrum Szczecina. Mieszkanie usytuowane jest na 17 piętrze nowoczesnego budynku, co zapewnia wyjątkowy widok na panoramę miasta i jezioro Dąbskie.

Na powierzchnię 82,61 m² składa się:

- hol 4,31 m²
- salon z aneksem kuchennym 37 m²
- pokój 11,81 m²
- sypialnia 14,16 m²

- łazienka 5,02 m²
- toaleta 2,02 m²

Mieszkańcy Hanza Tower będą mogli korzystać z licznych udogodnień, takich jak strefa spa, zespół basenowy, sauny i pralnia samoobsługowa.

Dla lokatorów powstaną też kluby dla dzieci, młodzieży i dorosłych.

Dodatkowym atutem będzie obecność lokali usługowo-handlowych takich jak eleganckie restauracje, kawiarnie, a także renomowane sklepy i butiki zaplanowane na dwóch kondygnacjach budynku.

Apartament posiada ogrzewanie w podłodze pod oknami, dodatkowe instalacje elektryczne ,rtv i internet.

Istnieje możliwość zakupu miejsca parkingowego na poziomie -1 w cenie 110 000 zł oraz pomieszczenia gospodarczego na tym samym poziomie o powierzchni około 7 m² w cenie 20 000 zł

Polecam i zapraszam na prezentację!

Symbol	405252	Symbol SWO	405252
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	1 380 000,00 PLN
Cena za m ²	16 705,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	al. Wyzwolenia	Powierzchnia całkowita	82,61 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2021	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	17
Liczba pięter	28	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Nr Licencji	4454	Czynsz administracyjny	1 800,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich

☒ korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**