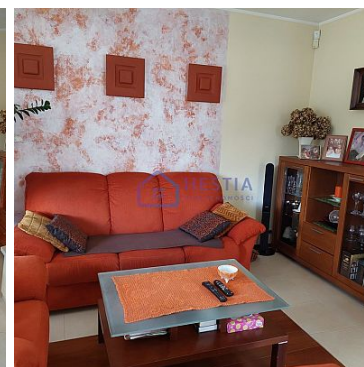


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 166 m², pow. działki: 1,234 m²,**KOBYLANKA**Cena **1 349 000 zł**

Wyjątkowa nieruchomość znajdująca się przy spokojnej uliczce w Kobylance. Dom parterowy wybudowany w 2008 r. Posesja ogrodzona. Obok działki zabudowane. Piękny ogród z licznymi nasadzeniami, bardzo zadbane. Drzwi antywłamaniowe, wiatrołap z szafą na ubrania wierzchnie. Salon z jadalnią, kuchnią i przedpokojem tworzy otwartą przestrzeń. Z salonu jest wyjście na zadaszony 60 m² taras i do ogrodu. Część "prywatną" od salonu oddzielona jest korytarzem w głąb domu. Tutaj znajdują się sypialnie i łazienki. Na tym poziomie jest jeszcze pomieszczenie gospodarcze i garaż dwustanowiskowy. Drewniane schody prowadzą na poziom wyżej. Ta część domu została również zagospodarowana. Tutaj jest otwarta przestrzeń sypialniana, łazienka i strych. Ogrzewanie gazowe, niskie koszty utrzymania. do Szczecina 15 min, do Stargardu 10 min. Obok tereny spacerowe, piękne jezioro, szkoła sklepy, kościół. Co parę minut jeżdżą busy, którymi w szybki sposób można dotrzeć do sąsiednich

miejscowosci

Symbol	405264	Symbol SWO	405264
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 349 000,00 PLN
Cena za m2	8 131,40 PLN	Miejscowość	KOBYLANKA
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	165,90 m ²
Powierzchnia działki	1 234,00 m ²	Szerokość działki (mb.)	38,00
Długość działki (mb.)	34,00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	129,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2008
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Alarm	JEST	Monitoring	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	8179

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
 karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**