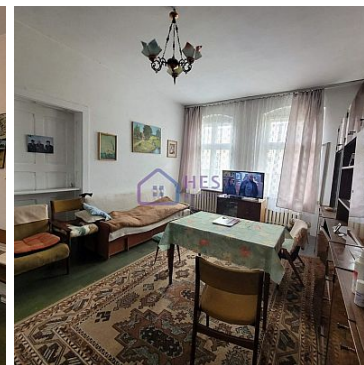
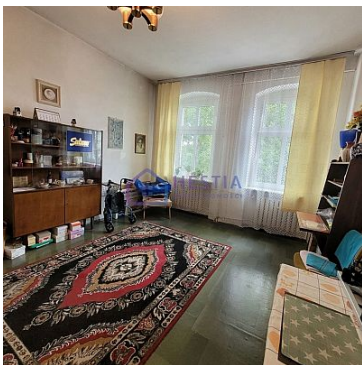


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 76 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **380 000** zł

Szczecin, Śródmieście, ul. Wilków Morskich / sąsiedztwo ZUT / Mieszkanie w stanie do odnowienia, 3 pokoje, odrębna kuchnia i łazienka o pow. 75,67 m². Budynek z cegły, kompletnie przebudowany w 1973 r., ogrzewanie miejskie, ciepła woda miejska. Ładna klatka schodowa. Zadbana jednokierunkowa uliczka w sąsiedztwie centrum. Do mieszkania przynależna piwnica i zamknięta bramą podwórko z możliwością parkowania samochodu. Nowe bramy, dwa domofony - jeden przy bramie wejściowej, drugi na półpiętrze. Mieszkanie ma 3 rozkładowe pokoje o pow. około 22, 20 i 15 m². Kuchnia o pow. 12 m² graniczy z pokojem o pow. 20 m² z możliwością połączenia w jeden duży salon z aneksem kuchennym. Łazienka o pow. ok. 9 m² z oknem, z kabiną i wc w kaflach starszego typu. W dwóch pokojach okna nowe PCV, w jednym pokoju i kuchni drewniane skrzynkowe. Na podłogach płytki PCV, wysokość pomieszczeń 320 cm. Duży przestronny przedpokój. Mieszkanie pełnej własności z KW, czynsz do

zarządcy z zaliczkami na ogrzewanie, ciepłą wodę ,FR, wywóz śmieci i administrowanie budynkiem wynosi 650 zł/m-c. Mieszkanie zarówno dla rodziny, jak i idealne na biura lub kancelarie. Cena do negocjacji. Polecam.

Symbol	405286	Symbol SWO	405286
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	380 000,00 PLN
Cena za m2	5 021,81 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Ulica	Wilków Morskich	Powierzchnia całkowita	75,67 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1936	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	141	Czynsz administracyjny	650,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**