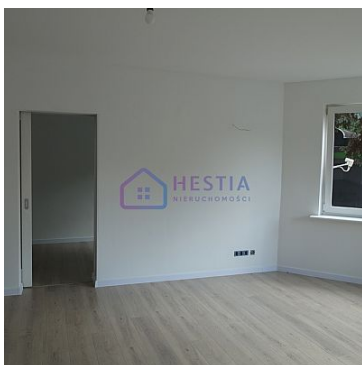


LOKAL NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 101 m², pow. działki: 324 m²,

SZCZECIN, DĄBIE

Cena **789 000** zł

Parter poniemieckiej willi o powierzchni 101,25 m², po kapitalnym remoncie, położony w Dąbiu w Szczecinie. W domu został wykonany kapitalny remont. Wykonana jest nowa elewacja, nowy dach, wymienione są wszystkie instalacje.

Parter:

- 4 pokoje / 28 m², 18 m², 16 m², 10 m² /
- kuchnia ok. 7,5 m²
- łazienka ok. 4 m²

Ponadto:

- 2 piwnice

- część strychu.

Wewnątrz wykonane są ściany w gładzi pomalowane w białym kolorze, nowe podłogi i drzwi zarówno wewnętrzne jak i zewnętrzne.

Ponadto do nieruchomości należy ogród, garaż, piwnice.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Dojazd drogą asfaltową.

Dostęp do komunikacji miejskiej, sklepów i usług.

Symbol	405291	Symbol SWO	405291
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	789 000,00 PLN
Cena w EURO	164 033,10 €	Cena za m2	7 792,59 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DĄBIE	Powierzchnia całkowita	101,25 m ²
Powierzchnia działki	324,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGLA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter	2	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	151		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**