

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 47 m²,

SZCZECIN, DRZETOWO

Cena **419 000** zł



Na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie w spokojnej, zielonej okolicy.

MIESZKANIE:

- **47 m²**
- salon z aneksem, sypialnia, mały pokój, łazienka
- 3 piętro
- balkon francuski
- **stan idealny**- nowe instalacje, niedawno przeszło remont
- **czynsz 490 zł** w tym zaliczki na wodę i ogrzewanie

- ogrzewanie i woda miejska (SEC)
- bardzo duże okna- bardzo jasne mieszkanie

BUDYNEK:

- wieżowiec
- dwie nowe, cichobieżne windy
- klatka schodowa czysta i zadbane

LOKALIZACJA:

- zielone osiedle
- blisko komunikacja miejska - 3 min do przystanku autobusu 80, 9 min do węzła Plac Rodła- Police
- pod blokiem rotacyjne miejsca postojowe- bezpłatne
- 3 minuty do **wybiegu dla psów**
- w okolicy szkoła podstawowa, przedszkole
- 10 min spacerem do **Lidla i Centrum Handlowego Wilcza**
- w pobliżu bardzo fajne miejsce spacerowe - **Staw Brodowski**

Zapraszam na prezentację.

Symbol	405333	Symbol SWO	405333
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	419 000,00 PLN
Cena za m2	8 914,89 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	DRZETOWO	Ulica	Rugiańska
Powierzchnia całkowita	47,00 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1970
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter	10
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	24985

Czynsz administracyjny 490,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**