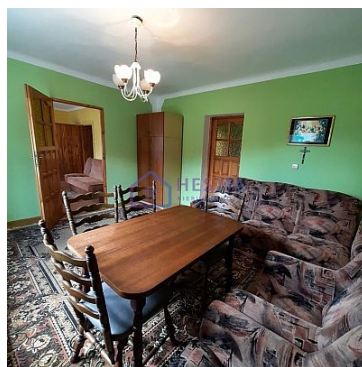
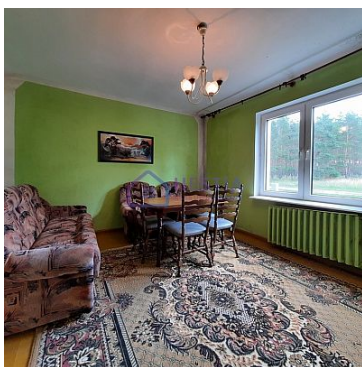
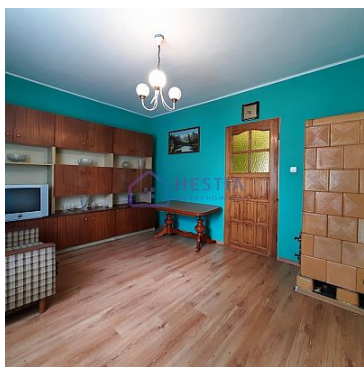


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 84 m², pow. działki: 1,900 m²,

KRZYPNICA

Cena **489 000** zł



Ofertą sprzedaży jest dom wolnostojący w Krzypnicy, niewielkiej miejscowości zlokalizowanej 8km od centrum Gryfina.

Nieruchomość składa się z:

- trzech pokoi
- oddzielnej kuchni
- łazienki
- przedpokoju
- piwnicy.

Istnieje możliwość adaptacji poddasza i uzyskania dodatkowych dwóch pokoi.

Dom usytuowany jest na dużej działce o powierzchni 1900m². Na działce znajdują się pomieszczenia gospodarcze oraz blaszany garaż. Wokół rozciągają się pola, łąki oraz las. W najbliższym sąsiedztwie jedynie 2 domy.

Lokalizacja gwarantuje ciszę i spokój, jednocześnie zapewniając szybki dojazd do większego miasta.

Nieruchomość z ogromnym potencjałem i możliwościami aranżacyjnymi tylko czeka na nadanie mu nowego życia.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	405371	Symbol SWO	405371
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	489 000,00 PLN
Cena za m2	5 821,43 PLN	Miejscowość	KRZYPNICA
Powierzchnia całkowita	84,00 m ²	Powierzchnia działki	1 900,00 m ²
Kształt działki	TRAPEZ	Powierzchnia użytkowa	84,00 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Liczba pokoi	3
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Rodzaj okien	PCV, DREWNIANE STARY TYP	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	6836		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**