

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 240 m², pow. działki: 228 m²,
SZCZECIN, OSÓW

Cena **990 000** zł



Dom w zabudowie szeregowej, środkowy segment w kapitalnej lokalizacji tuż przy parku leśnym. Absolutnie topowa lokalizacja, bezpośrednio przy ulicy wejście do lasu, w pobliżu stadnina koni, liczne ścieżki rowerowe, cicha, boczna uliczka.

Parter salon z kominkiem (rozprowadzenie do ogrzewania piętra-bez płaszcza wodnego), Z salonu wyjście na duży (ok 17m²) taras z wyjściem na ogródek. Ogródek zagospodarowany, ogrodzony.

Kuchnia otwarta, łącznie z jadalnią. Kuchnia w zabudowie, płyta grzewcza gazowa, łazienka, kabina prysznicowa z toaletą

Piętro: 3 sypialnie, łazienka z wanną, zrzutnia na bieliznę do pralni w piwnicy.

Poddasze otwarta powierzchnia -pełniąca funkcję biura-gabinetu, wyprowadzone też są media woda i kanalizacja.

Piwnica-przyziemie z oknami. Kilka pomieszczeń w tym spiżarnia, pralnia (ogrzewana, wyjście na ogródek), kotłownia, garaż (14m2 5x2,8m2).
Zadzwoń umów się na prezentację

Symbol	405419	Symbol SWO	405419
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	990 000,00 PLN
Cena za m2	4 125,00 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	OSÓW
Powierzchnia całkowita	240,00 m ²	Powierzchnia działki	228,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	177,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWY
Rok budowy	1989	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Instalacje	WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	BLACHA
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	6144

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl