

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 118 m²,

SIADŁO DOLNE

Cena **899 000** zł



Prezentujemy Państwu na sprzedaż gotowy do wydania, nowy apartament 117,5m² na I piętrze willi dwu rodzinnej z pięknym widokiem na rozlewiska rzeki Odry w pięknej wsi jaka jest Siadło Dolne które posiada własną nową przystań dla jachtów i motorówek.

Do apartamentu przynależą 2 miejsca postojowe zewnętrzne przed budynkiem! Dojazd nową ulicą wyłożoną kostką polbrukową.

Budynek wybudowany z energooszczędnych materiałów, z cegły silki ocieplony grafitowym styropianem, okna trzyszybowe częściowo pcv, częściowo aluminiowe oraz połaciowe w mniejszym pokoju.

W całym apartamencie ogrzewanie podłogowe - gazowe piec dwubiegowy kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania.

Posadzki przygotowane do położenia paneli, deski lub terakoty.

Pełna instalacja wod-kan oraz elektryczna.

Wiatrołap 5,31m²

przedpokój 11,81m²

Salon z kuchnią 56,82m²

sypialnia 14,7m² z garderobą 2,5m²

pokój 8,7m²

pokój 8,7m²

łazienka 6,85m²

pralnia 2,1m²

łącznie 117,5m² powierzchni użytkowej.

Apartament gotowy do wydania.

WYŁĄCZNOŚĆ

Symbol	405438	Symbol SWO	405438
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	899 000,00 PLN
Cena za m ²	7 651,06 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SIADŁO DOLNE
Ulica	NAD ODRĄ	Powierzchnia całkowita	117,50 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WILLA	Rok budowy	2022
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Piętro	1
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	ALUMINIOWE, PCV	Nr Licencji	9358

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**