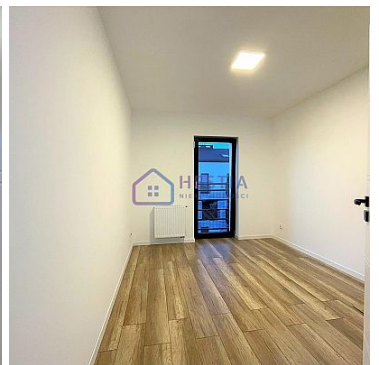
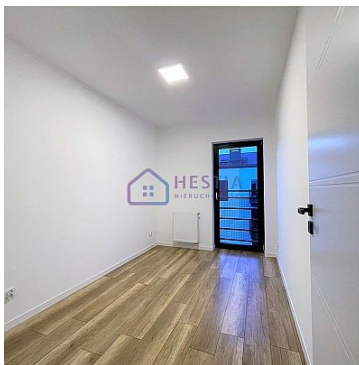
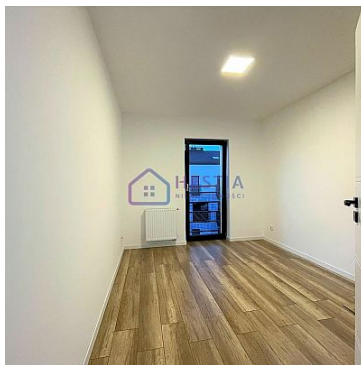


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 73 m²,

SZCZECIN, BUKOWO

Cena **648 000** zł



Nowy budynek z 2021 roku, mieszkanie wykończone pod klucz, na gwarancji...Nie było zamieszkałe. Sprzedaż z powodu przeniesienia do innego miasta.

Kameralne, zamknięte osiedle w otulinie zieleni z bardzo dobrym dojazdem do Centrum Plac Rodła 10minut (autobusy 107, 101,58 i 63. W nocy kursuje autobus linii 524).

Okolica bardzo spokojna, bezpieczna z dala od zgiełku ulicy.

Mieszkanie nowocześnie wykończone z materiałów wysokiej jakości. Podłogi wyłożone panelem, ściany gładź tynkowa malowana w jasnym kolorze.

Aneks kuchenny wyposażony w meble na wymiar z płyty lakierowanej, sprzęt AGD (lodówka z zamrażarką,

piekarnik, płyta indukcyjna, okap, zmywarka).

Pokoje słoneczne z dużymi oknami o powierzchni 10,58m², 8,54m², 8,27m², salon z aneksem kuchennym 24,64m².

Łazienka o pow. 5,84m² wyłożona gresem, kabina prysznicowa, duża zabudowa na pralkę, środki czystości, ręczniki oraz dwie szafki na wymiar pod umywalkę i wisząca.

Dużym atutem mieszkania jest garderoba 2,75m² oraz pomieszczenie na poddaszu na które prowadzą spuszczone schody o pow. około 40m². po podłodze w najwyższym punkcie około 2 metry.

Czynsz w wysokości 640zł z zaliczką na ogrzewanie oraz zimną i ciepłą wodę. Jest to najkorzystniejsza forma ogrzewania, własna kotłownia na budynek.

Do mieszkania przynależyne jest miejsce w garażu podzielnym za dodatkową opłatą 40 000zł.

Polecam i Zapraszam na prezentację!

Symbol	405504	Symbol SWO	405504
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	648 000,00 PLN
Cena za m2	8 837,97 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	BUKOWO	Powierzchnia całkowita	73,32 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2021
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Piętro	2
Liczba pięter	2	Źródło c.w.	INNE
Ogrzewanie	INNE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Czynsz administracyjny	640,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**