

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 116 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **870 000** zł

Atrakcyjne mieszkanie 3-pokojowe w centrum miasta o powierzchni całkowitej 116,5 m². Mieszkanie położone na pierwszym piętrze kamienicy z lat 30-tych. Pokoje rozkładowe (30, 25, 24 m²), oddzielna kuchnia (11 m²), łazienka (3,5 m²) przedpokój (15 m²) i dwa balkony. Mieszkanie w standardzie do remontu. Zachowana oryginalna (poniemieckie) stolarka okienna, podłogowa i drzwiowa.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Czynsz administracyjny 530 zł, plus 170 zł fundusz remontowy. Budynek w dużej części wyremontowany, położony w centralnej części miasta - Plac Zamenhofs / Rayskiego. Zapraszam na prezentację.

Symbol	405526	Symbol SWO	405526
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	870 000,00 PLN
Cena za m2	7 469,09 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	Monte Cassino	Powierzchnia całkowita	116,48 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter	3	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP	Balkon	JEST
Nr Licencji	9318	Czynsz administracyjny	700,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**