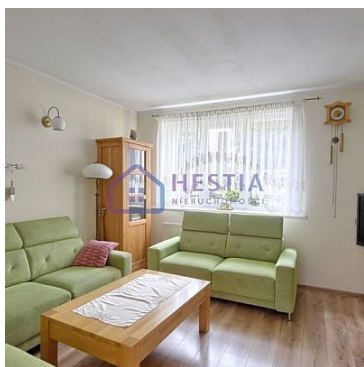


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 78 m<sup>2</sup>,

DZIWNÓW

Cena **890 000** zł



Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie ok. 7,28 m<sup>2</sup> zlokalizowany na głównej ulicy w Dziwnowie.

Na powierzchnię mieszkania 78,2 m<sup>2</sup> składa się:

- przedpokój 3,30 m<sup>2</sup>
  - oddzielna widna kuchnia 11,2 m<sup>2</sup>
  - łazienka 4,80 m<sup>2</sup>
  - pokój dzienny podzielony na dwie części: część jadalna 17,2 m<sup>2</sup> oraz część wypoczynkową 16 m<sup>2</sup>
  - pokój 16 m<sup>2</sup>
- oraz
- pokój z wyjściem na ulicę, pełniący w sezonie letnim funkcję sklepika 9,9 m<sup>2</sup>

Do mieszkania przynależy mała piwnica, stryżek oraz komórka lokatorska 8,2 m<sup>2</sup>.  
Mieszkanie beczynszowe! jedyna stała opłata to fundusz remontowy. W mieszkaniu zainstalowane są dwa sposoby ogrzewania: elektryczne lub gazowe. Ciepła woda jest z junkersa gazowego.

Nieruchomość z idealnym potencjałem inwestycyjnym. ideał inwestycyjny pod najem bądź działalność handlową lub gastronomiczną.

Serdecznie polecam oraz zapraszam na prezentacje!

|                        |                    |                        |                      |
|------------------------|--------------------|------------------------|----------------------|
| Symbol                 | 405560             | Symbol SWO             | 405560               |
| Rodzaj nieruchomości   | Mieszkanie         | Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ             |
| Rodzaj rynku           | WTÓRNY             | Cena                   | 890 000,00 PLN       |
| Cena za m <sup>2</sup> | 11 410,26 PLN      | Kraj                   | POLSKA               |
| Województwo            | ZACHODNIOPOMORSKIE | Miejscowość            | DZIWNÓW              |
| Ulica                  | Adama Mickiewicza  | Powierzchnia całkowita | 78,00 m <sup>2</sup> |
| Rodzaj mieszkania      | 3-POKOJOWE         | Rodzaj budynku         | DOM                  |
| Rok budowy             | 1950               | Standard               | WYSOKI STANDARD      |
| Materiał ścian         | CEGLA              | Liczba pokoi           | 3                    |
| Parter                 | TAK                | Liczba pięter          | 1                    |
| Źródło c.w.            | PIEC GAZOWY        | Ogrzewanie             | C.O. GAZOWE          |
| Forma własności        | WŁASNOŚĆ           | Nr Licencji            | 15317                |

**Karol Pęski**

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**