

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 58 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, DĄBIE

Cena **478 798** zł



3- pokojowe mieszkanie na III piętrze w nowym budynku z windą położone w Szczecin-Dąbiu. Teren otoczony zielenią z bardzo dobrym dostępem do komunikacji miejskiej, sklepów, szkół i przedszkoli.

Zestawienie powierzchni:

- salon + aneks - 22,77 m<sup>2</sup>
- sypialnia - 10,25 m<sup>2</sup>
- sypialnia - 10,54 m<sup>2</sup>
- przedpokój - 9,05 m<sup>2</sup>
- łazienka z wc - 4,02 m<sup>2</sup>.

Standard deweloperski. Oddanie do końca 2022 roku. Ciepła woda i ogrzewanie miejskie.

|                         |                      |                            |                        |
|-------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------|
| Symbol                  | 405672               | Symbol SWO                 | 405672                 |
| Rodzaj nieruchomości    | Mieszkanie           | Rodzaj transakcji          | SPRZEDAŻ               |
| Rodzaj rynku            | PIERWOTNY            | Cena                       | 478 798,00 PLN         |
| Cena za m2              | 8 200,00 PLN         | Kraj                       | POLSKA                 |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE   | Miejscowość                | SZCZECIN               |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | PRAWOBRZEŻE          | Dzielnica - osiedle        | DĄBIE                  |
| Powierzchnia całkowita  | 58,39 m <sup>2</sup> | Forma własności działki    | WŁASNOŚĆ               |
| Rodzaj mieszkania       | 3-POKOJOWE           | Rodzaj budynku             | NISKI BLOK             |
| Rok budowy              | 2022                 | Standard                   | DO WYKOŃCZENIA         |
| Materiał ścian          | CEGLA                | Typ kuchni                 | ANEKS KUCHENNY         |
| Liczba łazienek         | 1                    | Droga dojazdowa            | ASFALTOWA              |
| Liczba pokoi            | 3                    | Piętro                     | 3                      |
| Liczba pięter           | 3                    | Umeblowanie                | NIE                    |
| Źródło c.w.             | SIEĆ MIEJSKA         | Ogrzewanie                 | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Forma własności         | WŁASNOŚĆ             | Liczba miejsc parkingowych | 1                      |
| Balkon                  | JEST                 | Nr Licencji                | 151                    |

**Karol Pęski**

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**