

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 35 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **279 000** zł

Na sprzedaż Kawalerka na rogu ulic Jagiellońskiej i Wojska Polskiego.

Atrakcyjna lokalizacja - blisko Deptak Bogusława, liczne lokale, sklepy i usługi.

Na odcinku Al. Wojska Polskiego jest prowadzona inwestycja, dzięki której ta ulica stanie się "zielonym salonem".

W ramach nasadzeń pojawią się drzewa o randze reprezentacyjnej dla miasta Szczecin.

Nieruchomość idealna do zamieszkania jak i pod inwestycje.

Mieszkanie mieści się na 6 piętrze w budynku z cegły z windą.

Możliwość parkowania na podwórku.

Na powierzchnie 35,38 m² składa się:

- * Pokój 18,64 m² z wyjściem na duży balkon,
- * Widna kuchnia 5,16 m²,
- * Łazienka 3,90m²,
- * Przedpokój 7,58 m².

Najważniejsze informacje:

- * Pełna własność.
- * Mieszkanie zlokalizowane na 6 piętrze w wysokim bloku.
- * Czynsz około 243 zł (ogrzewanie, zimna woda, sprząatanie) FR 53 zł, ciepła woda z bojlera.

Zapraszam na prezentację.

Wyłącznie

Symbol	405662	Symbol SWO	405662
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	279 000,00 PLN
Cena za m ²	7 885,81 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	35,38 m ²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	6
Liczba pięter	7	Źródło c.w.	BOJLER
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	27237
Czynsz administracyjny	243,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**