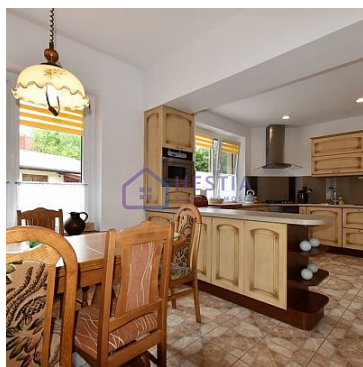


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 277 m², pow. działki: 3,280 m²,

STEKLNO

Cena **1 150 000** zł



W ofercie sprzedaży dom wolnostojący w Steklnie.
Nieruchomość usytuowana 200m od jeziora.

Dom parterowy o pow. 277 m2 posadowiony jest na działce o pow. 3280m2.

Dom podzielony jest na dwie części. Idealne rozwiązanie dla rodziny dwupokoleniowej. Każda część domu posiada oddzielne wejście.

Część 1 składa się z :

- salonu z wyjściem na taras i do ogrodu
- kuchni z jadalnią
- sypialni
- pokoju
- pokoju
- łazienki z toaletą
- pokoju gościnnego
- spiżarni

Część 2 :

- salon z wyjściem na taras
- sypialnia
- kuchnia częściowo otwarta na jadalnię
- łazienka z toaletą.

Duży garaż dwustanowiskowy.

Ogrzewanie gazowe z pieca 5letniego jednofunkcyjnego. Ciepła woda z podgrzewacza przepływowego.

Dodatkowo w części piwnicznej piec na ekogroszek.

Wjazd na posesję możliwy przez dwie bramy (jedna elektryczna).

Nieruchomość z końcówki lat 80tych.

W 2012 r. została odnowiona elewacja.

Dom posiada podwójne mury (zbudowany został z cegły i pustaka).

Działka o pow. łącznej 3280 m², w tym dom posadowiony jest na działce o pow. 1066 m², a 2214 m² jest terenem rekreacyjnym, niezabudowanym. Istnieje możliwość podzielenia działek i sprzedania części.

Dookoła tereny rekreacyjne, Jezioro Steklno, zabudowa jednorodzinna.

Miejsce idealne dla ludzi szukających ciszy i spokoju.

Do Gryfina jest 10km, do Szczecina 37km, do Gartz (Oder) 30km.

Symbol	405698	Symbol SWO	405698
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 150 000,00 PLN
Cena za m ²	4 151,62 PLN	Miejscowość	STEKLNO
Powierzchnia całkowita	277,00 m ²	Powierzchnia działki	3 280,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	277,00 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1989	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5

Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Pokrycie dachu	PAPA
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	18707		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650**karol@hestianieruchomosci.pl**

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**