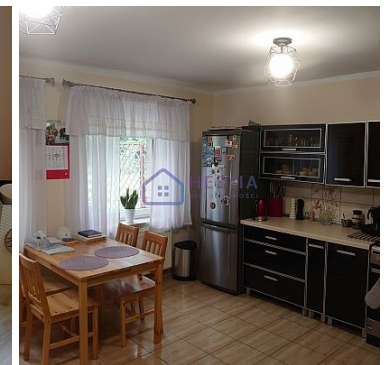
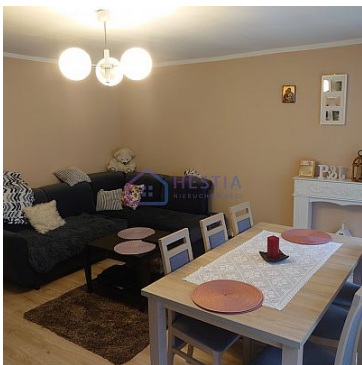


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 104 m², pow. działki: 2,200 m²,**WARDYŃ**Cena **440 000** zł

Nieruchomość licząca działkę o pow. 2200m², na której znajduje się dom wolnostojący o pow. użyt. 104,18 m². Na tą powierzchnię przypada 5 pokoi, kuchnia, łazienka, dwa przedpokoje oraz wiatrołap. Dom modernizowany od podstaw w roku 2010 do dziś. Wymieniona cała instalacja elektryczna i wod. - kan. która jest miejska, gaz butla. Dom podpiwniczony, ocieplony. Wszystkie okna pcv, dach - blacho dachówka. Środek budynku nie wymaga żadnych remontów, choć możliwość jest powiększenia części mieszkalnej na poddaszu. W pokojach na podłogach panele, w kuchni terakota i panele, łazienka, glazura i terakota. W wiatrołapie, korytarzu oraz łazience ogrzewanie podłogowe, reszta pomieszczeń - grzejniki. Całe ciepło przesyłane jest z pieca c.o. własne (kominy postawione od nowa). Na działce istniejący budynek gospodarczy służący jako garaż. Nieruchomość oddalona 5km od Choszczna, w miejscowości plac zabaw, sklepy, piekarnia, kościół

Atrakcyjna cena obowiązuje do 31.12 2022 !!!

Zapraszamy na prezentację.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny.
Nie stanowi ono oferty w myśl art.66 i n ustawy z dn. 23.04.1964 r.
Kodeks cywilny (Dz.U. 1964 r. Nr 16, poz. 93 , ze zm)

Symbol	405715	Symbol SWO	405715
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	440 000,00 PLN
Cena za m2	4 223,46 PLN	Miejscowość	WARDYŃ
Powierzchnia całkowita	104,18 m ²	Powierzchnia działki	2 200,00 m ²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	104,18 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1940	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	PCV	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	1012

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**