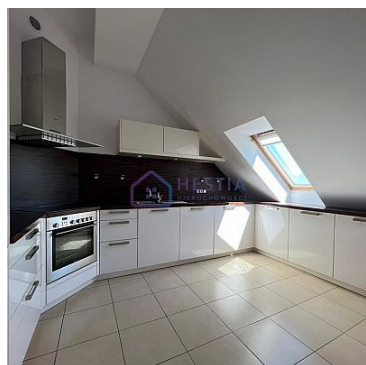


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57 m²,

BEZRZECZE

Cena **529 000** zł



Na sprzedaż piękne 3 pokojowe mieszkanie położone na II piętrze w niskim budynku zlokalizowanym na Bezrzeczu.

W 2021 roku mieszkanie zostało odświeżone. Stan mieszkania bardzo dobry - gotowy do wprowadzenia. Nie wymaga żadnego nakładu finansowego.

Nieruchomość o powierzchni użytkowej 57,4 m² (powierzchnia całkowita po podłodze wraz z dodatkową powierzchnią strychową to ponad 80 m²) w której skład wchodzi:

- salon z jadalnią 17m²
- otwarta kuchnia 7,3m²
- łazienka z prysznicem 5,2m²
- pokój 9,2m²
- pokój z balkonem 6,8m²
- przedpokój 11,9m²

Mieszkanie posiada dodatkową powierzchnię na poddaszu (ocieploną dodatkowo) do której prowadzą podwieszane schody (widoczne na zdjęciach).

Mieszkanie zlokalizowane jest na bardzo pożądanej dzielnicy górne Bezrzecze. Cicha i spokojna okolica. Z okien widok na panoramę Szczecina i małe jezioro. W pobliżu Biedronka, Stokrotka, apteka, przychodnia, przystanek autobusowy, szkoła, przedszkole. Do granicy niemieckiej ok.20km.

Mieszkanie własnościowe, bez zadłużeń.
Czynsz bardzo niski ok 280 zł.
Ogrzewanie i woda ciepła z pieca gazowego.

Klatka schodowa jak i całe osiedle bardzo zadbane. Na osiedlu wiele miejsc parkingowych.

Możliwość szybkiego zamieszkania.

WYŁĄCZNOŚĆ.

Zapraszam do kontaktu!

Symbol	405734	Symbol SWO	405734
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	529 000,00 PLN
Cena za m ²	9 216,03 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	BEZRZECZE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	57,40 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2005	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Drogajazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	3	Piętro	2

Liczba pięter	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	26625
Czynsz administracyjny	280,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650**karol@hestianieruchomosci.pl**

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**