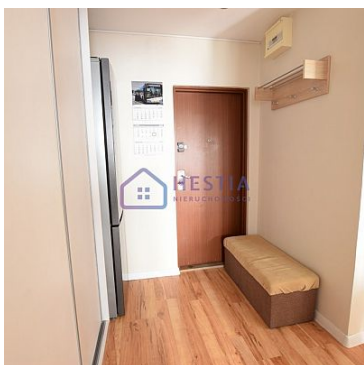
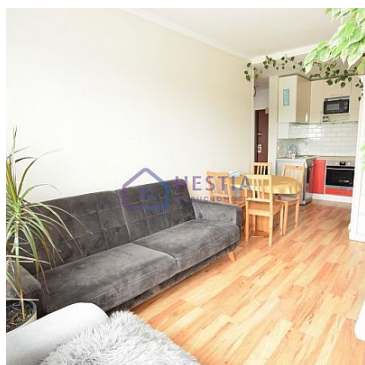


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 48 m²,

SZCZECIN, DĄBIE

Cena **375 000** zł



Oferuję do sprzedaży 3 pokojowe mieszkanie w Dąbiu. Lokal znajduje się na 4 piętrze niskiego budynku z lat 80.

Mieszkanie spółdzielcze własnościowe S.M. Dąb.

Lokal o powierzchni 47,7m² na którą składają się:

- salon z aneksem kuchennym oraz balkonem francuskim,
- sypialnia z zabudowaną szafą,
- oddzielny pokój,
- przedpokój z zabudowaną szafą,

-łazienka z wanną oraz toaletą.

Możliwe jest przywrócenie pierwotnego rozkładu mieszkania (2 pokojowego) -rozdzielono jeden duży salon na salon i pokój dziecięcy.

Mieszkanie bardzo dobrze skomunikowane z centrum Osiedla Słonecznego oraz Dąbie. Blisko przystanków. Posiada również bardzo dobrą komunikację z centrum miasta.

W okolicy szkoły, przedszkola, żłobek

Sporym atutem mieszkania jest bliskość lasu oraz infrastruktura dróg rowerowych. Idealna lokalizacja pod względem wyjazdów z aglomeracji.

Wokół budynku liczne ogólnodostępne miejsca postojowe.

Serdecznie zapraszam na prezentację.
Oferta na wyłączność.

Symbol	405728	Symbol SWO	405728
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	375 000,00 PLN
Cena za m2	7 861,64 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	DĄBIE
Powierzchnia całkowita	47,70 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1986
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	24616	Czynsz administracyjny	670,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**