

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 100 m², pow. działki: 4,919 m²,

SKOSZEWO

Cena **1 490 000** zł



Do sprzedaży nieruchomość, składająca się z budynku mieszkalnego o pow. ok. 100 m² oraz budynku gospodarczego dwu-kondygnacyjnego o pow. zabudowy ok. 220 m², położonych na działce o pow. 4919 m².

Budynek mieszkalny z płaskim dachem, na którym zostały zamontowane solary, częściowo wyremontowany, z nowymi drzwiami antywłamaniowymi. W budynku znajduje się pokój dzienny, sypialnia, kuchnia (całkowicie nowa zabudowa mebli wraz z nowym sprzętem AGD), łazienka (całkowicie nowa, z wanną, wc i umywalką) oraz przyległy do salonu pokój i garderoba (do remontu).

Budynek gospodarczy murowany (do remontu, adaptacji - zdrowa konstrukcja stalowa oraz więźba dachowa),

który można zaadaptować na budynek mieszkalny składający się np z dwóch apartamentów.

Duży teren pozwala na wykorzystanie nieruchomości np jako pole namiotowe lub kamperowisko.

Ujęcie wody - studnia. Wodociąg miejski i gazociąg - w drodze, przy nieruchomości (w trakcie realizacji).
Ogrzewanie przy użyciu klimatyzatora z funkcją grzewczą. Istnieje możliwość zamontowania kominka w salonie (jest komin).

Można dokupić 3 działki, przyległe do nieruchomości i powiększyć powierzchnię do ponad 8000 m².

Symbol	405775	Symbol SWO	405775
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 490 000,00 PLN
Cena w EURO	318 264,00 €	Cena za m ²	14 900,00 PLN
Powiat	KAMIEŃSKI	Gmina	WOLIN
Miejscowość	SKOSZEWO	Powierzchnia całkowita	100,00 m ²
Powierzchnia działki	4 919,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj obiektu	MIESZKALNY	Rok budowy	1970
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Parter	TAK
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	BOJLER, SOLAR
Ogrzewanie	EKOLOGICZNE, INNE	Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, ELEKTRYCZNA, WODNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	JEST
Klimatyzacja	JEST	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Nr Licencji	5038		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykłe ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**