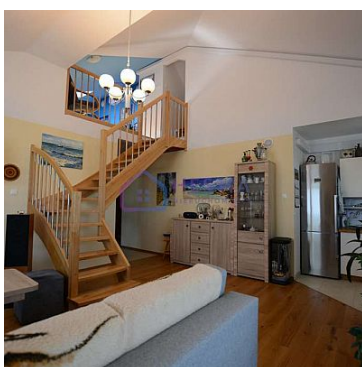
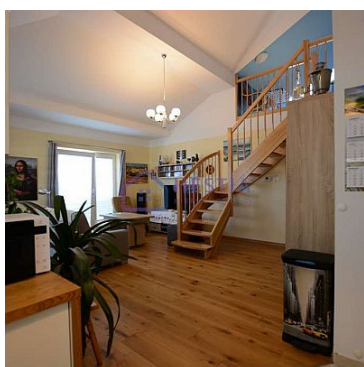
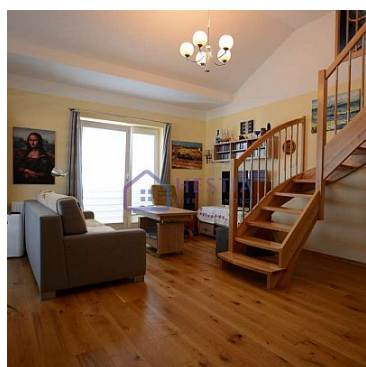


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 83 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **799 000** zł



Polecam na sprzedaż przestronne mieszkanie w budynku z 2016r. na Warszawie.

Na lokal o powierzchni 82,95 m² użytkowej / 94 m² całkowitej składają się:

- salon połączony z widną kuchnią oraz schodami na antresolę,
- antresola wraz ze schowkiem,
- 2 oddzielne sypialnie,
- łazienka z prysznicem oraz WC,
- przedpokój z zabudowaną szafą.

Z salonu jest wyjście na balkon o powierzchni 6,36 m². Lokal jest umeblowany i wyposażony w wysokiej klasy sprzęt AGD marki Bosch: pralka, lodówka, zmywarka, okap, kuchnia indukcyjna oraz piekarnik. W mieszkaniu zostały zamontowane 2 jednostki klimatyzacji. Na podłodze położona jest Deska Barlinecka oraz wysokiej klasy panele. Na antresolę prowadzą schody wykonane z drewna jesionowego.

Ogrzewanie oraz ciepła woda gazowe. Czynsz przy 1 osobie wynosi 350,-. Dla przyszłego nabywcy istnieje możliwość dokupienia garażu w hali bezpośrednio pod budynkiem. Garaż zamykany jest na bramę.

Świetna lokalizacja, bardzo renomowane osiedle. W pobliżu przystanek autobusowy z bezpośrednim połączeniem z Centrum Miasta. W okolicy również wiele zieleni, sklepy spożywcze, lokale gastronomiczne oraz szkoły i przedszkola.

Osoby zainteresowane zapraszam do kontaktu oraz na prezentację.

Symbol	405925	Symbol SWO	405925
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	799 000,00 PLN
Cena za m ²	9 632,31 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Powierzchnia całkowita	82,95 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2016
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Piętro	2
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	5183	Czynsz administracyjny	360,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**