

LOKAL NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 84 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **850 000** zł

Na sprzedaż lokal położony w centrum miasta o całkowitej powierzchni 84 m².

Lokal narożny, bardzo widoczny. Świetnie nadaje się na punkt gastronomiczny bądź kawiarnię.

Nieruchomość w 2013 roku przeszła gruntowny remont. Nowa instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna oraz gazowa.

Duże witryny umożliwiają świetną reklamę.

W pobliżu sporo miejsc do parkowania jednakowo tych płatnych jak i bezpłatnych.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego.

Opłaty administracyjne w kwocie 240 zł.

Zapraszam do kontaktu, chętnie udzielę więcej informacji telefonicznie.

Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Cena	850 000,00 PLN	Cena w EURO	181 475,00 €
Cena za m2	10 119,05 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	84,00 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter	4
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE
Wentylacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	7216		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**