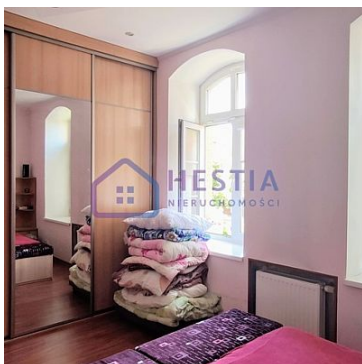
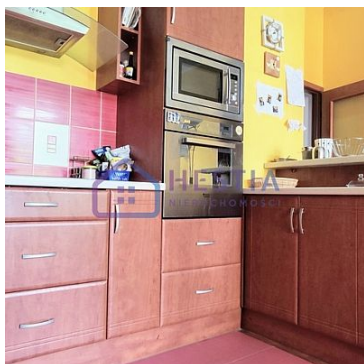


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 65 m²,

KOŁOBRZEG

Cena **599 000** zł

Do sprzedaży duże mieszkanie 3 pokojowe, z dużą komórką, na I piętrze w odnowionej kamienicy, w centrum miasta.

Budynek odnowiony i ocieplony, mieszkanie z oknami na strony pn, wsch, zach.

Mieszkanie w dobrej lokalizacji, w odległości 1600m od morza, ogrodzony teren osiedla z miejscami postojowymi dla mieszkańców osiedla.

W skład mieszkania wchodzi: salon z aneksem kuchennym, 2 pokoje, łazienka z wc, przedpokój, komórka.

Mieszkanie o wysokości ponad 3m (obecnie w części obniżone sufity) daje mnóstwo możliwości aranżacyjnych mieszkania w tym powiększenia powierzchni o dodatkowe antresole. Nie wymaga większego remontu, ewentualnie do odświeżenia lub zmiany aranżacji według własnych potrzeb i gustu. Ciepłe, zdrowe mury.

Mieszkanie sprzedawane wraz z meblami i wyposażeniem (oprócz RTV i AGD - do uzgodnienia)

Atutem mieszkania jest dobra lokalizacja, duża przestrzeń, I piętro, niskie opłaty (czynsz 473zł wraz z zaliczkami

na media) oraz miejsca parkingowe na zamkniętym terenie osiedla - tylko dla mieszkańców.
W bliskiej okolicy - markety, szkoły, przedszkola, przychodnie, starówka, komunikacja miejska, ścieżki rowerowe.
Doskonałe do zamieszkania dla dużej rodziny oraz pod inwestycję (wynajem krótko lub długoterminowy).
Polecamy i zapraszamy na prezentację!

Symbol	405943	Symbol SWO	405943
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	599 000,00 PLN
Cena za m2	9 272,45 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	KOŁOBRZEG
Ulica	ppor. Edmunda Łopuskiego	Powierzchnia całkowita	64,60 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Nr Licencji	4454	Czynsz administracyjny	473,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**